



PLANMalaysia

(JABATAN PERANCANGAN BANDAR DAN DESA)

booklet

KOMPENDIUM **PLAN**Malaysia

Keluaran 1: Oktober 2018



scan me



<https://www.townplan.gov.my/kompendum>

“

[kom.pén.dium] | کومپیندیوم

Definisi: (kompéndium) ringkasan atau ikhtisar tulisan ilmiah yg tuntas (padat): dia menulis sebuah ~ tentang falsafah gurunya. **(Kamus Dewan Edisi Keempat)**

”



Kompendium PLANMalaysia merupakan cetusan ilham YBhg. Dato' TPr Hajah Rokibah Binti Abdul Latif, Ketua Pengarah PLANMalaysia.

Penyediaannya diselaraskan oleh YBrs. Puan Hajah Kamariah Binti Ibrahim, Timbalan Ketua Pengarah (Pembangunan) dibantu oleh Bahagian Perancangan Wilayah, PLANMalaysia selaku urusetia.

la merupakan ringkasan dan himpunan maklumat dalam bentuk infografik mengikut topik-topik yang ditetapkan.

Sumber maklumat dan data sokongan diperolehi daripada produk-produk PLANMalaysia dan juga rujukan kepada Kementerian, Jabatan dan Agensi yang berkaitan.

Himpunan Infografik dan maklumat sokongan ini boleh digunakan oleh Jabatan/Agensi Kerajaan, sektor swasta, ahli akademik, pelajar universiti/sekolah dan orang awam sebagai rujukan asas mengenai peranan PLANMalaysia berkaitan topik-topik yang disiarkan melalui Laman Web Jabatan, *Facebook* dan *Twitter*.

SENARAI TOPIK *KOMPENDIUM*

Telah Disiarkan

- 01 **KEPENTINGAN
PENGEKALAN HUTAN** 5
- 02 **MENGENALI GUNA TANAH
PERANCANGAN** 13
- 03 **DESA SENTOSA NEGARA
SEJAHTERA** 21
- 04 **PERANCANGAN KAWASAN
LAPANG KE ARAH
PEMBANGUNAN MAMPAN** 34

Akan Disiarkan

- 05 **PERBANDARAN DI
MALAYSIA**
- 06 **"HEALTHY LIVING IN YOUR
GOLDEN YEARS"**
- 07 **PERANCANGAN KE ARAH
KEMAMPANAN BIODIVERSITI**
- 08 **PERANCANGAN UNTUK
KANAK-KANAK**
- 09 **PERANCANGAN UNTUK
BELIA**
- 10 **HIDUP SIHAT DAN
SEJAHTERA**
- 11 **PERANAN PLANMalaysia Di
PERINGKAT PERSEKUTUAN DAN
NEGERI DI BAWAH AKTA 172**
- 12 **PEMBANGUNAN DI
PESISIRAN PANTAI DAN
TANAH TINGGI**
- 13 **TRANSFORMASI
PENGANGKUTAN AWAM**



©PLANMalaysia (JABATAN PERANCANGAN BANDAR DAN DESA)
Hak Cipta Terpelihara 2018

SIARAN DALAM LAMAN WEB

1.0 BANNER

PLANMalaysia
Makluman!
Dapatkan Kompedium
maklumat & data terkini
menarik & mudah difahami
reka bentuk infografik
Siaran : TOPIK 1
KEPENTINGAN PENGEKALAN HUTAN

Untuk maklumat lanjut:
scan me!
TPr Rokibah Abdul Latif
PLANMalaysia
@PLANMalaysia
@KPPLANMalaysia
<https://www.townplan.gov.my/kompedium>

Icons: Kongsy, Storan, Perhubungan, Inovasi, Media, Global, Komunikasi, Teknologi, Pengurusan, Keselamatan, Informasi.

2.0 APLIKASI

MURNInets
i-plan
KOMPENDIUM PLANMalaysia
DesaCHARMs

3.0 MEDIA SOSIAL



PLANMalaysia
TPr Rokibah Abdul Latif



@planmalaysia_
@KPPlanMalaysia

4.0 LAMAN WEB

Camera LTE 3:42 PM 54%
townplan.gov.my
KOMPENDIUM PLANMalaysia
Kompedium PLANMalaysia adalah himpunan maklumat dalam bentuk infografik berdasarkan topik-topik yang telah ditetapkan. Sumber maklumat dan data sokongan diperolehi daripada produk-produk PLANMalaysia dan juga rujukan kepada Kementerian, jabatan dan agensi yang berkaitan.
Himpunan infografik dan maklumat sokongan lain ini boleh digunakan oleh agensi kerajaan, sektor swasta, ahli akademik dan orang awam sebagai rujukan asas mengenai peranan PLANMalaysia berkaitan topik-topik yang diistarkan.
SENARAI TOPIK KOMPENDIUM
yang telah dan akan diistarkan adalah seperti berikut:
1. Kepentingan Pengkalan Hutan
2. PLANInfo | Maklumat Sokongan
3. Mengenal Guna Tanah Perancangan
4. PLANInfo | Maklumat Sokongan
5. Desa Sentosa Negara Sejahtera
6. PLANInfo | Maklumat Sokongan
7. Perancangan Kawasan Lapsang Ke Arah Pembangunan Mampu
8. Healthy Living In Your Golden Years
9. Perancangan Untuk Bella
10. Kadar Urbanisasi
11. Perancangan Ke Arah Kemampunan Biodiversiti
12. Perancangan Untuk Kanak-Kanak
13. Hidup Sihat dan Sejahtera
14. Peranan PLANMalaysia di Peringkat Persekutuan dan Negeri di Bawah Akta 172
15. Pembangunan di Pesisiran Pantai dan Tanah Tinggi
16. Transformasi Pengangkutan Awam
Untuk maklumat lanjut sila hubungi urusetia di:
BAHAGIAN PERANCANGAN WILAYAH
PLANMalaysia
Perancangan Melangkaui Kelaziman
Planning Beyond Conventional
(JABATAN PERANCANGAN BANDAR DAN DESA)



Topik 1

KEPENTINGAN PENGEKALAN HUTAN

Disediakan oleh:
Bahagian Perancangan Wilayah (BPW), PLANMalaysia

TOPIK: Kepentingan Pengekalan Hutan

TARIKH SIARAN: 24, 26, 31 Julai 2018 & 2 Ogos 2018

INFOGRAFIK: PLANINFO #1 - #6

YBhg. dan YBrs. Dato'-Dato', Tuan-Tuan dan Puan-Puan yang dihormati sekalian.

Mulai hari ini (24 Julai 2018) PLANMalaysia akan mula menyiarkan infografik berkaitan tajuk-tajuk yang telah ditetapkan.

*Sempena Sambutan Hari Hutan Antarabangsa pada 21 Mac 2018, topik pertama ialah: **Kepentingan Pengekalan Hutan.***

Infografik dan maklumat sokongan lain boleh dilayari di:
<https://www.townplan.gov.my/kompendium>

Sebarang cadangan penambahbaikan boleh diajukan kepada Urusetia Kompendium PLANMalaysia 2018 @Bahagian Perancangan Wilayah.

FAKTA HUTAN



Mengikut **PERLEMBAGAAN PERSEKUTUAN**, hutan adalah di bawah bidang kuasa Kerajaan Negeri.



Hutan dilindungi di bawah **AKTA PERHUTANAN NEGARA 1984 (AKTA 313)**.



DASAR PERHUTANAN NEGARA 1978 (PINDAAN 1992) digubal untuk memelihara dan mengurus hutan negara berdasarkan prinsip-prinsip pengurusan secara berkekalan.

STATUS HUTAN SEMENANJUNG MALAYSIA 2016



HUTAN SIMPANAN KEKAL

Mana-mana tanah (berhutan dan tidak berhutan) yang diwartakan sebagai hutan simpan kekal untuk tujuan perhutanan di bawah sekyen 7,8 dan 9 (Akta 313). 4 jenis hutan dalam hutan simpan kekal iaitu;



HUTAN TANAH KERAJAAN

Kawasan-Kawasan tanah kerajaan berhutan.



TAMAN NEGARA & TAMAN HIDUPAN LIAR

Kawasan hutan untuk perlindungan, pemeliharaan dan pemuliharaan kepelbagaian biologi serta menjalankan aktiviti pendidikan dan rekreasi.

JENIS-JENIS HUTAN SIMPANAN KEKAL



4.16 Juta Ha | 72.1%



Hutan Darat, Pahang

1A HUTAN DARAT

Kawasan hutan yang bentuk muka buminya berbukit dan beralun yang tingginya sehingga 1,000 meter dari paras laut.



0.25 Juta Ha | 4.4%



Hutan Raja Musa, Kuala Selangor

1B HUTAN PAYA GAMBUT

Hutan di atas tanah gambut yang mempunyai kedalaman lebih kurang 6m yang berair dan berasid.



0.11 Juta Ha | 1.9%



Hutan Paya Laut Matang, Taiping

1C HUTAN PAYA LAUT

Satu ekosistem hutan yang toleran terhadap air masin di kawasan air pasang surut di sepanjang pantai tertentu.



0.40 Juta Ha | 6.9%



Ladang Hutan FRIM, Setendar, Melaka

1D LADANG HUTAN

Kawasan yang ditanam dengan pokok atau tumbuh-tumbuhan hutan dengan kaedah tanaman secara terbuka yang luasnya tidak kurang dari 50 ha.





SASARAN PENGEKALAN 50% LIPUTAN HUTAN



Malaysia mensasarkan 50% pengekalan liputan hutan sehingga tahun 2040 selaras dengan Deklarasi Sidang Kemuncak Bumi, Rio de Janeiro, Brazil, 1992. Sumber: Rancangan Fizikal Negara ke 3, PLANMalaysia



1

HUTAN & SUNGAI

Legeh sungai/punca sungai berasal dari kawasan tanah tinggi yang dilitupi hutan.



2

SUMBER MAKANAN

Buah-buahan atau tumbuhan di dalam hutan boleh menjadi sumber makanan kepada manusia dan haiwan.



4

HUTAN & EKONOMI NEGARA

Pembalakan secara terancang boleh menjamin kelangsungan hutan.



6

HABITAT FLORA & FAUNA

Habitat flora & fauna meliputi keseluruhan hidupan yang membentuk ekologi dan biodiversiti.



8

PENCEGAHAN BANJIR

Hutan berfungsi sebagai penahan air larian permukaan bila tanah tidak lagi mampu menampung jumlah air hujan yang turun.



9

REKREASI & PELANCONGAN

Taman eko rimba di dalam kawasan hutan simpan sebagai tempat rekreasi, eko-pelancongan dan untuk kesedaran masyarakat mengenai perhutanan.



3

PENSTABIL SUHU DUNIA

Hutan melakukan proses fotosintesis menggunakan karbon dioksida untuk menyejukkan suhu bumi.

5

HUTAN & KOMUNITI ORANG ASLI

Hutan masih merupakan tempat tinggal kaum pribumi yang melahirkan budaya dan adat yang unik.



7

BIDANG PENYELIDIKAN & PEMBANGUNAN

Kepelbagaian biodiversiti hutan merupakan khazanah yang sangat bernilai untuk penyelidikan.



RANCANGAN FIZIKAL NEGARA KE-3 (RFN3)

SASARAN 2040
50%

Mensasarkan PENGEKALAN liputan hutan Malaysia sebanyak 50% pada tahun 2040

PELAN PENGURUSAN SUMBER SEMULAJADI

Memelihara sumber semulajadi untuk menjaga kepentingan ekosistem semula jadi dan sebagai agen penyerapan karbon (RFN3: MS 2-25)

- Hutan Simpanan Kekal sebagai sumber biodiversiti negara dan juga sebagai agen pengurangan kesan perubahan iklim
- Kawasan perlindungan termasuk rizab hidupan liar, tapak Ramsar & taman negeri bagi melindungi kepelbagaian biodiversiti



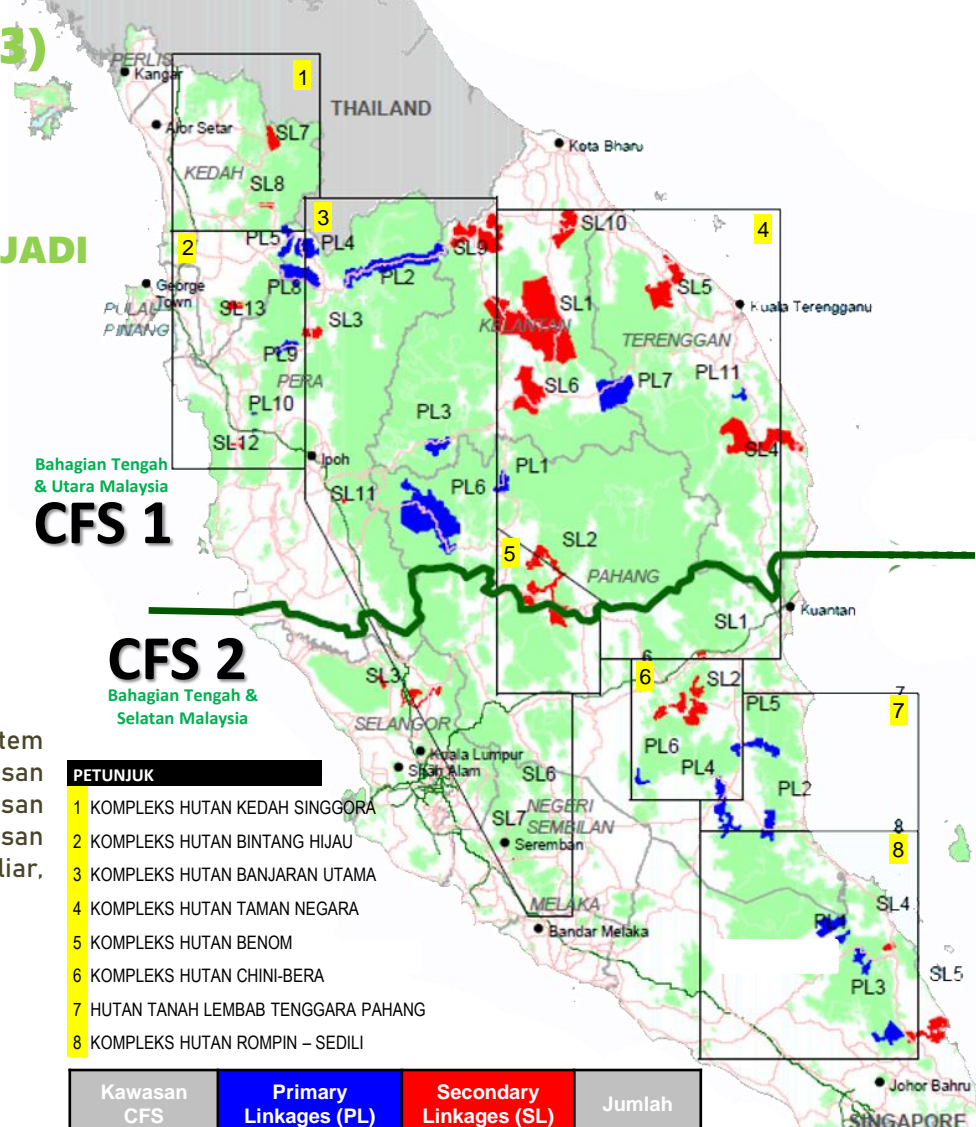
MEMPERTINGKATKAN PEMELIHARAAN & PEMULIHARAAN ASET EKOLOGI NEGARA

Aset-aset ekologi Malaysia terdiri daripada pelbagai ekosistem daratan, pesisiran pantai dan marin. Dari segi pengurusan spatial, sebahagiannya telah diwartakan sebagai kawasan perlindungan yang merangkumi Hutan Simpanan Kekal, kawasan larangan perikanan, rizab hidupan liar, santuari hidupan liar, taman laut, taman negara dan taman negeri (RFN3: MS 4-6)

MEWUJUDKAN & MEMPERKUKUHKAN PELAKSANAAN KORIDOR EKOLOGI DARATAN & MARIN

Menguatkan Inisiatif CFS (RFN3: MS 4-15)

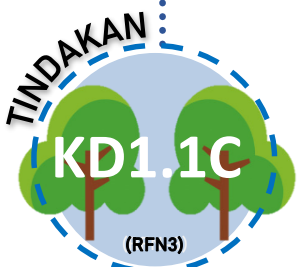
- Pelaksanaan cadangan koridor ekologi CFS
- Pengemaskinian & Penggubalan Pelan Tindakan Pemeliharaan CFS Negeri
- Pelaksanaan usaha pemuliharaan bagi koridor ekologi terancam



PETUNJUK

- KOMPLEKS HUTAN KEDAH SINGGORA
- KOMPLEKS HUTAN BINTANG HIJAU
- KOMPLEKS HUTAN BANJARAN UTAMA
- KOMPLEKS HUTAN TAMAN NEGARA
- KOMPLEKS HUTAN BENOM
- KOMPLEKS HUTAN CHINI-BERA
- HUTAN TANAH LEMBAB TENGGARA PAHANG
- KOMPLEKS HUTAN ROMPIN - SEDILI

Kawasan CFS	Primary Linkages (PL)	Secondary Linkages (SL)	Jumlah
CFS 1	11	13	24
CFS 2	6	7	13
JUMLAH	17	20	37

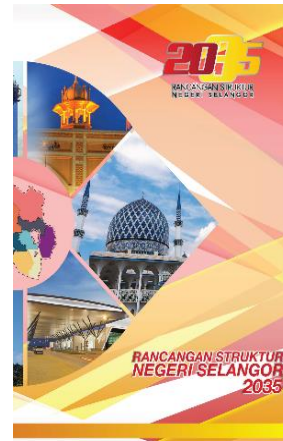


RANCANGAN STRUKTUR NEGERI (RSN)

merupakan satu dokumen perancangan yang memandu dan mengawal pembangunan fizikal peringkat negeri.



Penyediaan RSN menitikberatkan kepentingan dan keperluan pengendalian kawasan hutan setiap negeri.



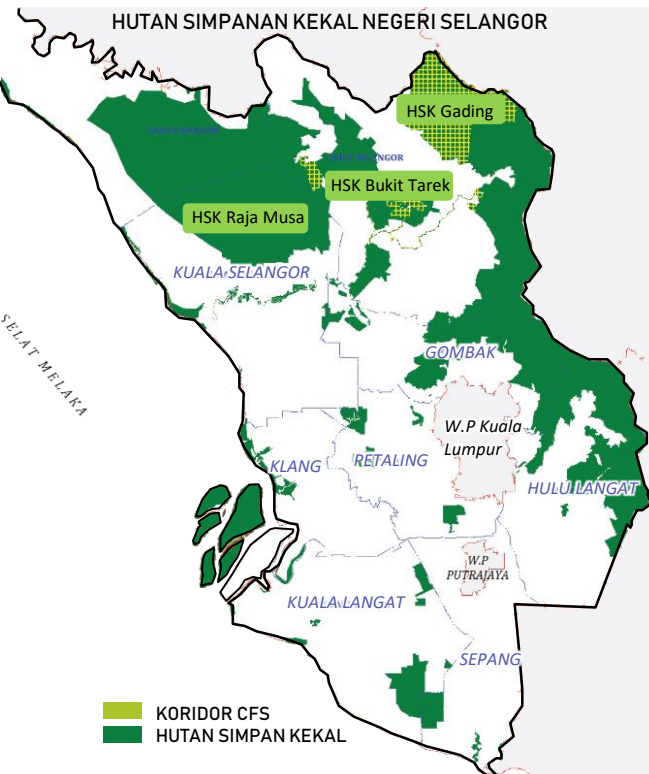
KAJIAN KES: RANCANGAN STRUKTUR NEGERI SELANGOR 2035

MATLAMAT PEMBANGUNAN

Memperkasakan Pembangunan Negeri Selangor sebagai Sebuah Wilayah Bandar Yang Berkembang Maju, Mampan dan Makmur

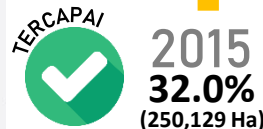
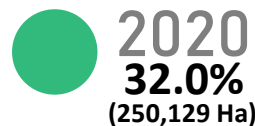


Pemansuhan/pelupusan HSK dengan syarat kawasan perlu disediakan bagi menggantikan kawasan hutan yang telah diambil untuk mencapai sasaran 32% HSK pada tahun 2020



SASARAN 2035

Peratusan Hutan Simpanan Kekal (HSK) /Keluasan Negeri



KAWASAN SENSITIF ALAM SEKITAR (KSAS) BERSEPADU PERLU DIWARTAKAN & DIURUS BERDASARKAN TAHAP KSAS SERTA DIINTEGRASIKAN DENGAN PERANCANGAN GUNA TANAH KESELURUHAN.

Mengandungi 2 inisiatif pelaksanaan berkaitan pemuliharaan kawasan hutan simpanan kekal (RSNS: MS 5-73)

- 1 Menghalang sebarang aktiviti pencerobohan di kawasan hutan tadahan air yang boleh mengganggu kelangsungan ekosistem
- 2 Membangun dan memulihara kawasan hutan simpanan hutan dara dan hutan yang tinggi nilai pemuliharaannya sebagai kawasan arboretum



PENGEKALAN KAWASAN HUTAN SIMPANAN KEKAL SEKURANG-KURANGNYA 30% DARIPADA KELUASAN NEGERI SELANGOR PERLU DIURUS SEBAGAI ZON PERLINDUNGAN PENUH BERDASARKAN KEPERLUAN CFS NEGERI SELANGOR

Mengandungi 11 inisiatif pelaksanaan ke arah pengendalian kawasan hutan simpanan kekal (RSNS: MS 5-76)



Meningkatkan pemantauan, perancangan gunatanah mengambil kira rangkaian CFS dan membentuk rangkaian laluan hidupan liar.



RANCANGAN TEMPATAN

(RT) merupakan dokumen Pihak Berkuasa Perancang Tempatan dalam merancang dan memajukan kawasan pentadbirannya. Ia mengandungi peta cadangan & pernyataan bertulis serta disokong oleh garis panduan pelaksanaan bagi menerangkan segala cadangan untuk pembangunan & pengurusan tanah.



Menterjemahkan dasar-dasar Rancangan Struktur Negeri



Menyediakan garis panduan pembangunan kepada PBT



Panduan & rujukan pembangunan kepada PBT bagi pembangunan daerah



KAJIAN KES: RANCANGAN TEMPATAN MAJLIS DAERAH JERANTUT

MATLAMAT

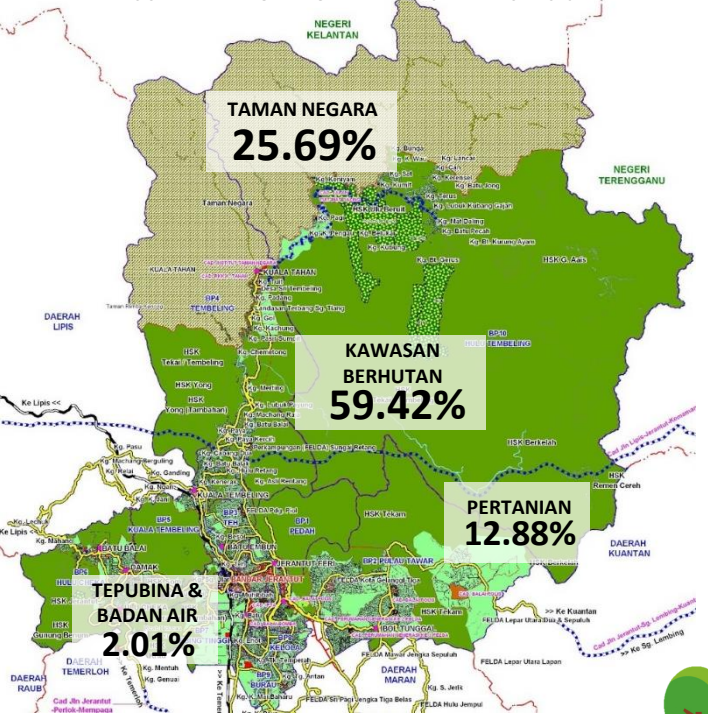
Menjadikan Daerah Jerantut Sebagai Daerah Yang Maju dan Sejahtera Melalui Pembangunan Ekonomi Yang Berteraskan Pertanian, Pelancongan dan Pembangunan Mampaan

TEMA



Menjadikan Daerah Jerantut sebagai "Daerah Taman Negara" dan Membangunkan Kawasan Bandar Jerantut sebagai "Gerbang Taman Negara"

PETA GUNATANAH SEMASA DAERAH JERANTUT 2015



TERAS 1: ASAS EKONOMI YANG KUKUH & BERDAYA MAJU

4.1 SEKTOR PERTANIAN & PERHUTANAN



STRATEGI PEMBANGUNAN PERHUTANAN



Pengekalan Kawasan Hutan Simpan Kekal Jerantut (Tambahan) & Taman Negara

CADANGAN TAMAN NEGARA & HUTAN SIMPAN KEKAL SEBAGAI CENTRAL FOREST SPINE (CFS)



Pewartaan hutan tanah negeri (Kompleks Hutan Taman Negara) sebagai hutan simpan



Meningkatkan lagi aktiviti pelancongan ekologi di sekitar Taman Negara



Menubuhkan Koridor Riparian untuk menghubungkan Krau Complex dengan Sungai Jelai



CENTRAL FOREST SPINE

(CFS) adalah tulang belakang kepada Kawasan Sensitif Alam Sekitar (KSAS) di Semenanjung Malaysia. CFS juga berfungsi sebagai penyambung kepada kompleks-kompleks hutan melalui konsep rangkaian ekologi. Terdapat dua jenis rangkaian ekologi iaitu rangkaian utama (primary linkages - PL) dan rangkaian sekunder (secondary Linkages - SL).

Koridor 'Linear' Linear Corridor

Stepping Stone Stepping Stone



Primary Linkages (PL)



Secondary Linkages (SL)

PELAN INDUK CFS

Penyediaan Pelan Induk CFS adalah bagi **membina semula** dan **mengekalkan hutan** serta **meningkatkan hubungan** kawasan hutan di Semenanjung Malaysia



Laporan Akhir
CENTRAL FOREST SPINE
PELAN INDUK RANGKAIAN EKOLOGI



Mengenalpasti program tindakan bagi **mengurangkan fragmentasi hutan** dan pelaksanaan

projek-projek fizikal utama CFS telah diserahkan kepada NRE dengan penglibatan agensi-agensi di peringkat negeri dan persekutuan

PERUNTUKAN

Kerajaan Persekutuan telah menyediakan peruntukan bagi pelaksanaan inisiatif CFS

RMKe-10

RM60JUTA



RMKe-11

RM50JUTA

PENGIKTIRAFAN ANTARABANGSA

Pelaksanaan inisiatif CFS telah mendapat kerjasama daripada UNDP dan pembiayaan daripada **Global Environment Facilities (GEF)** sebanyak **USD 10 Juta** sebagai pelaburan pelaksanaan IC-CFS dari tahun 2014-2017.

PELAKSANAAN

Dalam tempoh RMKe-10, di bawah inisiatif CFS ;



Pelaksanaan 4 projek fizikal utama CFS dalam RMKe-10:



236
PAPAN TANDA

Papan Tanda Lintasan hidupan liar di 153 lokasi *hotspot*



37
SET

Set transerve bar untuk memperlambatkan kenderaan



24
UNIT

Solar amber light memaklum kawasan lintasan hidupan liar



Sg.Yu-V1 Kuala Lipis

Gerik, Perak

Sg. Aring, Terengganu

3

Viaduct telah dibina di 3 lokasi





Topik 2

MENGENALI GUNA TANAH PERANCANGAN

Disediakan oleh:
Bahagian Maklumat Gunatanah Negara (BMGN), PLANMalaysia

TOPIK: Mengenal Guna Tanah Perancangan

TARIKH SIARAN: 14 & 16 Ogos 2018

INFOGRAFIK: PLANINFO #7 - #12

YBhg. dan YBrs. Dato'-Dato', Tuan-Tuan dan Puan-Puan yang dihormati sekalian.

Maklumat guna tanah adalah sangat penting untuk mengurus dan merancang pembangunan serta bagi tujuan mengawal penggunaan sumber tanah dan sumber semulajadi.

Sehubungan itu infografik dari PLANMalaysia yang akan disiarkan mulai hari ini ialah **Topik 2: Mengenal Guna Tanah Perancangan**

Infografik dan maklumat sokongan lain boleh dilayari di: <https://www.townplan.gov.my/kompendium> atau scan pada QR Code yang disediakan.



DEFINISI GUNA TANAH

GUNA TANAH

Bermaksud Aktiviti Atau Penggunaan Di Atas Sesuatu Lot Tanah.



13 KATEGORI & DEFINISI GUNA TANAH



1. Perumahan R G B 255|161|122

Kumpulan rumah atau rumah-rumah tempat tinggal.



2. Komersial R G B 31|117|255

Aktiviti perniagaan yang melibatkan jual beli barang atau menyediakan perkhidmatan.



3. Industri R G B 181|126|220

Perusahaan (biasanya secara besar-besaran) untuk membuat, menghasilkan atau mengeluarkan produk.



4. Pembangunan Bercampur R G B 138|73|107

Lot yang mengandungi dua (2) atau lebih kelas kegunaan tanah atau premis yang mengandungi dua(2) atau lebih kelas kegunaan tanah di unit atau aras atau bangunan yang berbeza.



5. Institusi & Kemudahan Masyarakat R G B 255|135|140

Aktiviti termasuk institusi kerajaan dan kemudahan masyarakat yang disediakan oleh agensi awam berkaitan / swasta.



6. Tanah Lapang & Rekreasi R G B 173|255|47

Tanah lapang ialah kawasan yang dirizabkan sebagai taman bunga awam, taman awam dan padang sukan serta zon penampungan. Rekreasi pula adalah tempat atau premis terbuka atau tertutup untuk tujuan rekreasi.

NOTA: Kod Warna Klasifikasi Guna Tanah ini menerangkan mengenai warna yang digunakan untuk sesuatu guna tanah. Ia merangkumi warna (fill foreground) bagi RGB (Red, Green, Blue).



13 KATEGORI & DEFINISI GUNA TANAH



7. Tanah Kosong

R G B
128|128|0

Tanah milik / tanah kerajaan yang masih belum dibangunkan atau lot yang telah dibangunkan tetapi terbengkalai atau lot untuk pembangunan masa hadapan sama ada dalam keadaan asal atau telah dijalankan kerja tanah.



8. Pengangkutan

R G B
255|255|0

Infrastruktur berkenaan pembawaan (barang-barang dan lain-lain) dari satu tempat ke tempat lain.



9. Infrastruktur & Utiliti

R G B
255|255|255

Kemudahan dan perkhidmatan asas seperti kemudahan bekalan elektrik, air atau pembedungan yang perlu bagi pembangunan.



10. Pertanian

R G B
147|197|114

Penanaman apa-apa tanaman (termasuk pokok-pokok yang ditanam bagi maksud mendapatkan hasilnya), penternakan atau akuakultur.



11. Hutan

R G B
34|139|34

Meliputi hutan asli, hutan ladang, hutan untuk tujuan pengeluaran, perlindungan, pelbagaigunaan atau pemeliharaan (Taman Negara, hutan simpan dan lain-lain kawasan perlindungan).



12. Badan Air

R G B
0|255|255

Merujuk kepada kawasan air terkumpul seperti lautan dan tasik serta lagun dan tanah bencah (*wetlands*). Terdapat juga badan air buatan manusia (*man-made*) seperti lombong dan empangan.



13. Pantai

R G B
166|232|255

Pinggiran tanah di tepi laut.

Untuk Maklumat Lanjut Layari:

<http://iplan.townplan.gov.my/web/publication>



Lapisan Guna Tanah

Guna Tanah Semasa

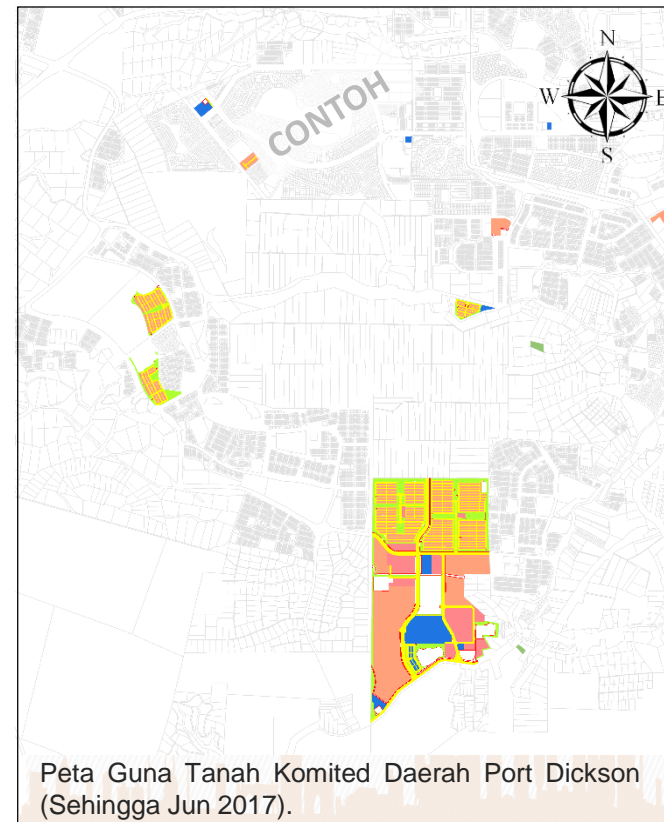
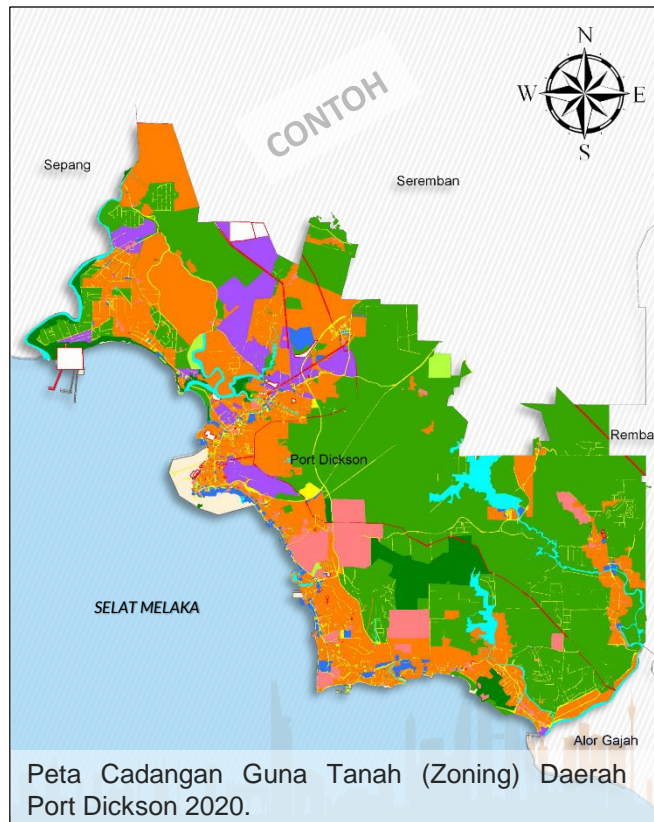
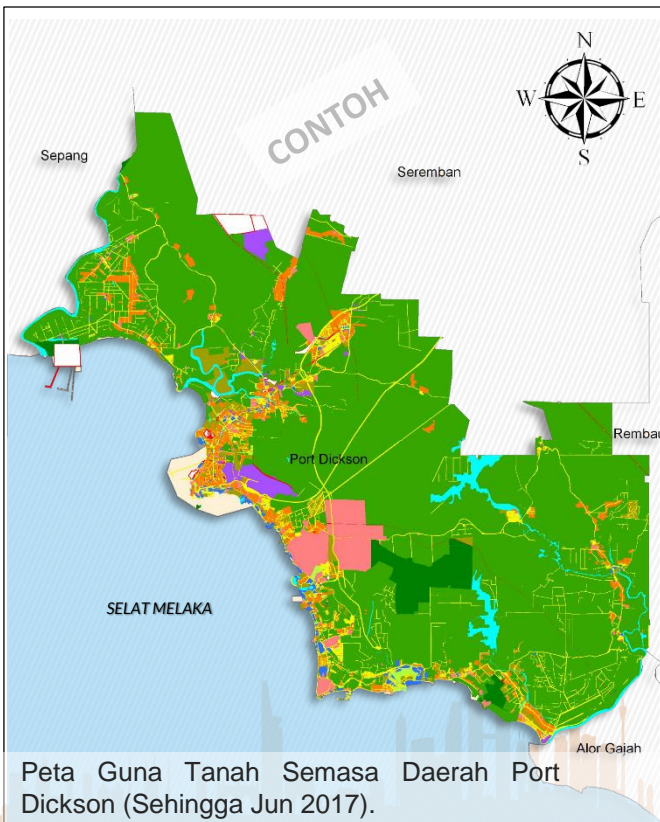
Guna tanah sedia ada yang terdapat di atas tanah.

Guna Tanah Zoning

Guna tanah yang telah ditetapkan ke atas lot-lot atau kawasan untuk satu tempoh yang telah ditetapkan oleh Rancangan Tempatan yang telah diwartakan oleh Pihak Berkuasa Negeri.

Guna Tanah Komited

Guna tanah yang telah diberikan kelulusan Kebenaran Merancang (KM) oleh PBT untuk tujuan kebenaran menjalankan pemajuan di atas lot-lot yang terlibat.





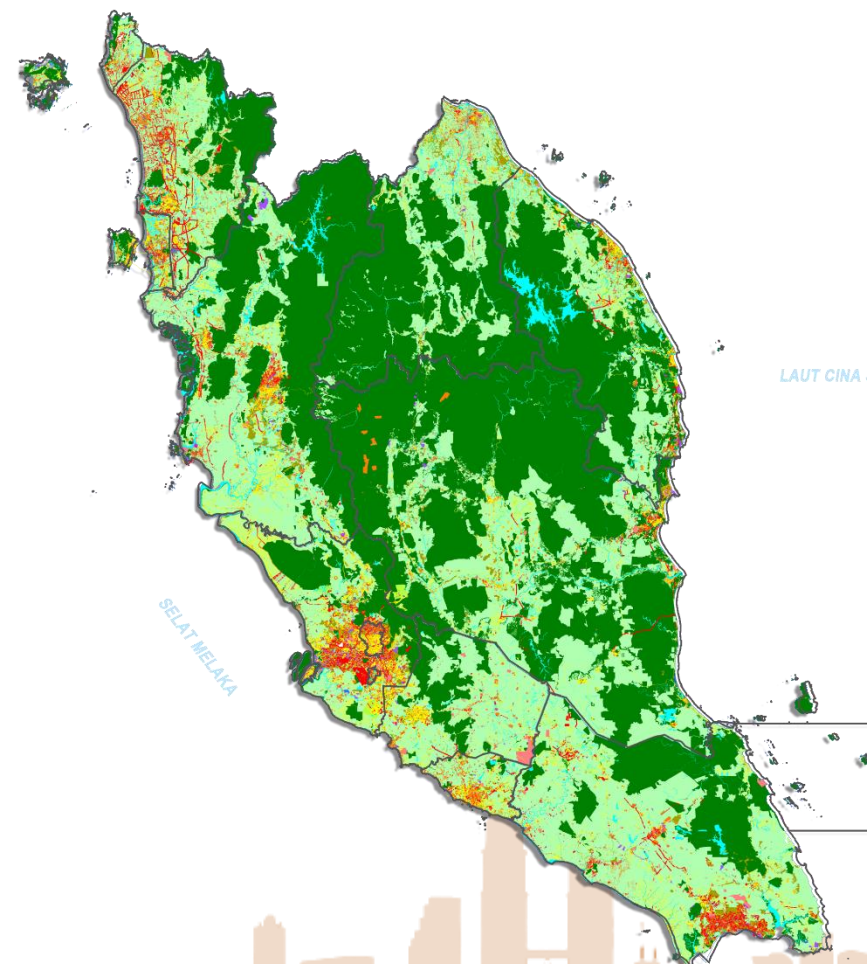
Peta Guna Tanah Semasa Semenanjung Malaysia (Sehingga Jun 2017)



KATEGORI GUNA TANAH	LUAS (ha)
Badan Air	352,341
Hutan	6,362,322
Industri	91,314
Infrastruktur dan Utiliti	66,635
Institusi dan Kemudahan Masyarakat	129,128
Komersial	70,484
Pantai	5,965
Pembangunan Bercampur	1,609
Pengangkutan	384,102
Pertanian	5,275,991
Perumahan	391,826
Tanah Kosong	286,612
Tanah Lapang dan Rekreasi	102,553
JUMLAH	*13,520,881

Keluasan Guna Tanah Semenanjung Malaysia (Sehingga Jun 2017)

- NOTA :**
- *Keluasan 13,520,881 hektar adalah berdasarkan Sistem I-Plan yang disediakan oleh PLANMalaysia.
 - Keluasan Semenanjung Malaysia yang diwartakan oleh JUPEM adalah 13,188,000 hektar.

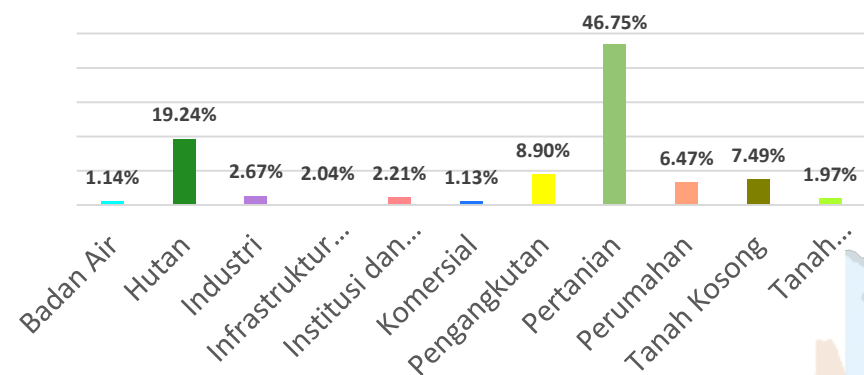




Peta Guna Tanah Semasa Daerah Seremban

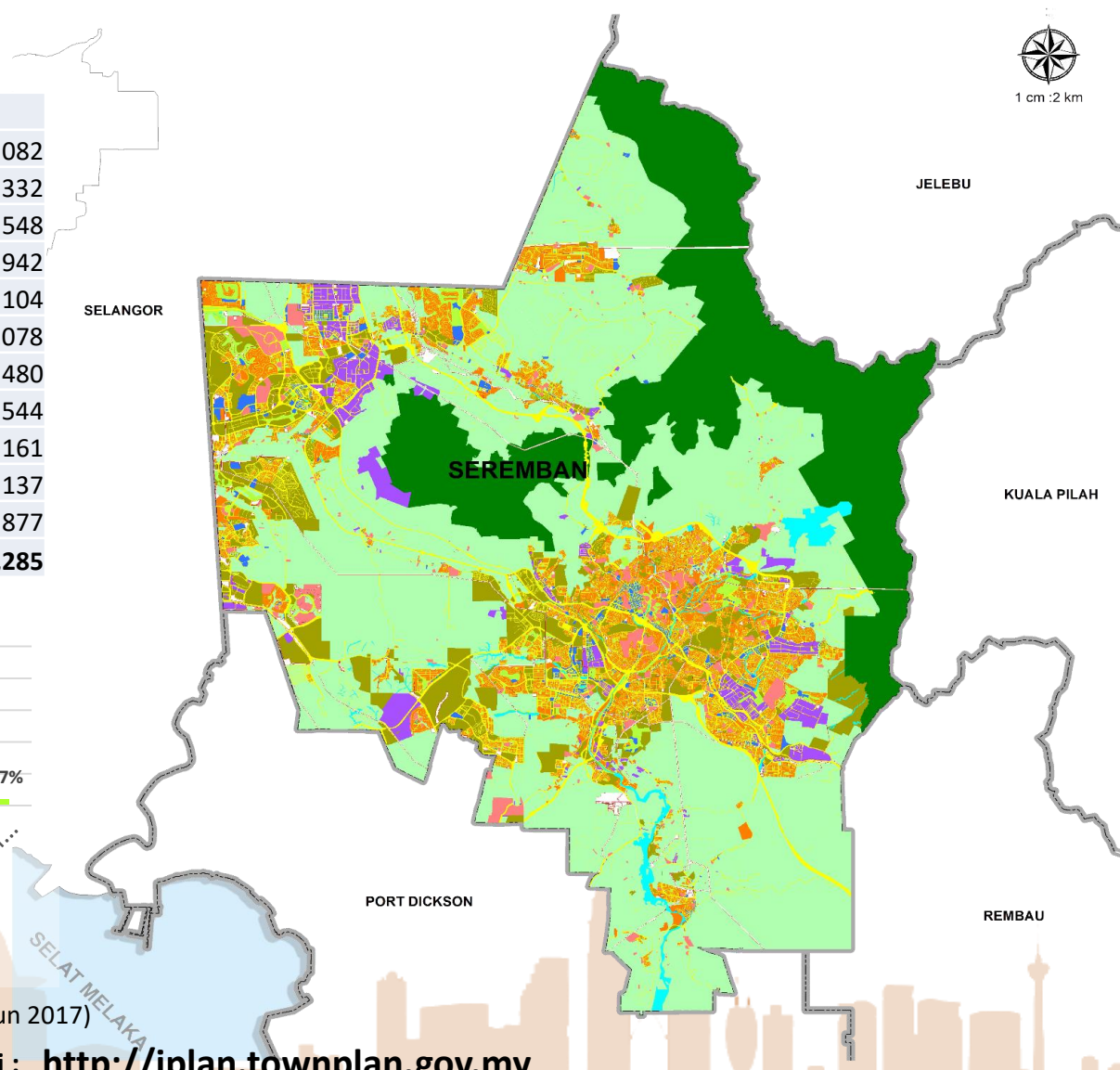
KATEGORI GUNA TANAH	LUAS (ha)
Badan Air	1,082
Hutan	18,332
Industri	2,548
Infrastruktur dan Utiliti	1,942
Institusi dan Kemudahan Masyarakat	2,104
Komersial	1,078
Pengangkutan	8,480
Pertanian	44,544
Perumahan	6,161
Tanah Kosong	7,137
Tanah Lapang dan Rekreasi	1,877
JUMLAH	95,285

Keluasan Guna Tanah Daerah Seremban (Sehingga Jun 2017)



Peratus Keluasan Guna Tanah Daerah Seremban (Sehingga Jun 2017)

Contoh Guna Tanah Bagi Negeri Lain Boleh Dicapai Melalui : <http://iplan.townplan.gov.my>

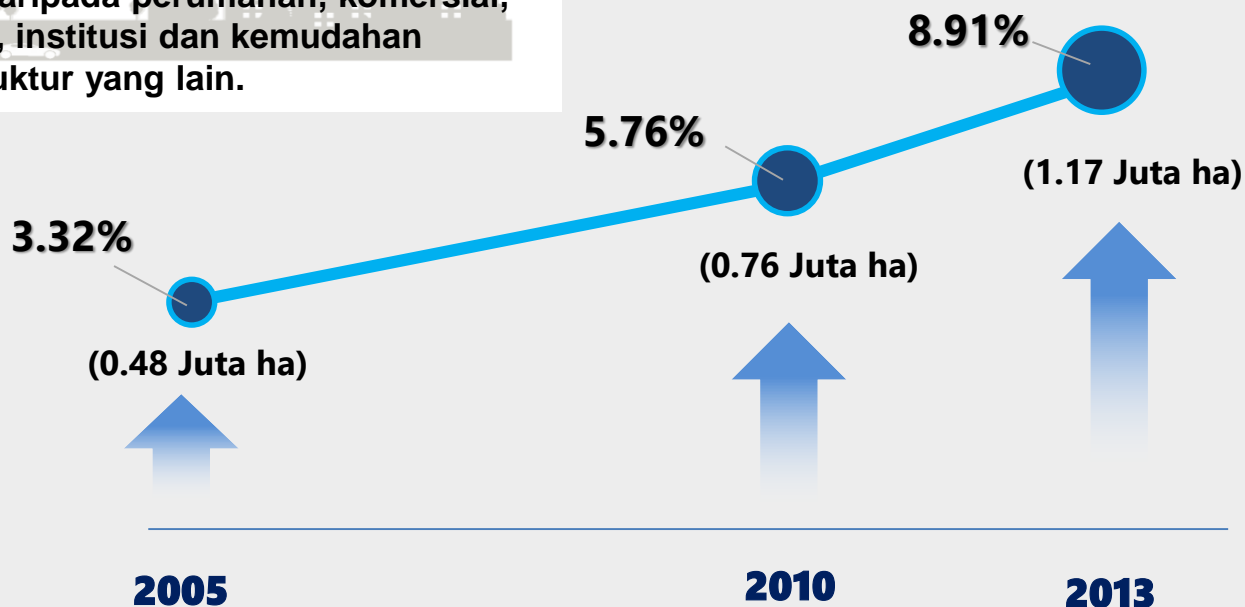




Peningkatan Kadar Tepu Bina Semenanjung Malaysia, 2005-2040

Apakah Definisi Tepu Bina?

Kawasan di mana guna tanah utamanya adalah guna tanah perbandaran yang terdiri daripada perumahan, komersial, industri, institusi dan kemudahan infrastruktur yang lain.



34.11%
(4.49 Juta ha)

Anggaran Keperluan Kawasan Pembangunan Pada 2040.

Jangkaan 2040 (RFN3)



46.1 Juta Populasi

Peratus Tepu Bina Semenanjung Malaysia



18.52 Juta Populasi



22.02 Juta Populasi



22.57 Juta Populasi

Petunjuk:



5 Juta

*Sumber: Banci Penduduk dan Perumahan Malaysia, 2010, Jabatan Perangkaan



Topik 3

DESA SENTOSA NEGARA SEJAHTERA

Disediakan oleh:
Bahagian Perundangan dan Kawal Selia Perancangan (BPKSP), PLANMalaysia

TOPIK: Desa Sentosa Negara Sejahtera

**TARIKH SIARAN: 28 & 30 Ogos 2018, 4, 6, 13 &
18 September 2018**

INFOGRAFIK: PLANINFO #13 - #23

YBhg. dan YBrs. Dato'-Dato', Tuan-Tuan dan Puan-Puan yang dihormati
sekalian.

*Perancangan holistic bagi pembangunan desa adalah penting bagi
mentransformasi desa ke arah meningkatkan kesejahteraan rakyat.
Desa yang sentosa menjadi pilihan rakyat untuk didiami dan secara
tidak langsung membentuk negara yang sejahtera.*

Sehubungan itu infografik dari PLANMalaysia yang akan disiarkan
mulai hari ini ialah **Topik 3: Desa Sentosa Negara Sejahtera.**

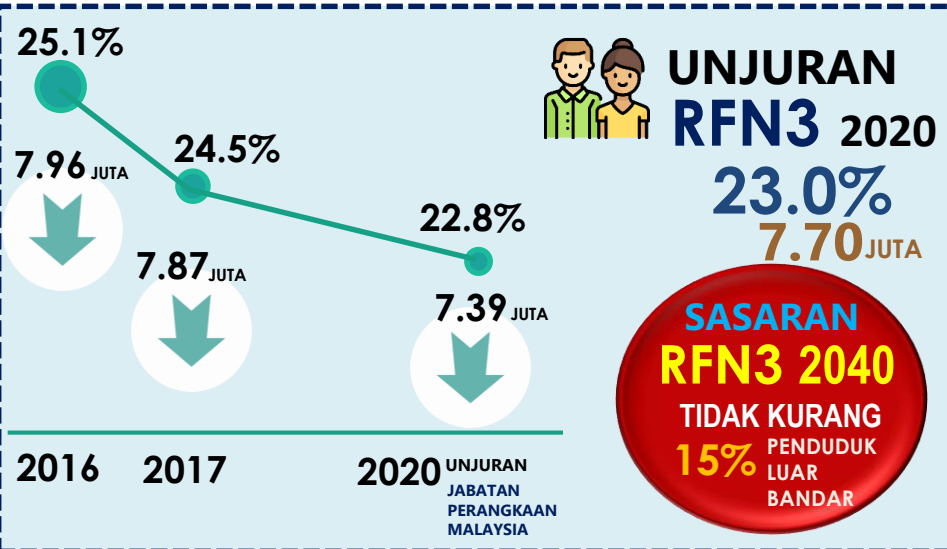
Infografik dan maklumat sokongan lain boleh dilayari di:
<https://www.townplan.gov.my/kompendium> atau scan pada QR Code
yang disediakan.



DEFINISI DAN PENDUDUK DESA (LUAR BANDAR)



JUMLAH PENDUDUK LUAR BANDAR, MALAYSIA



PENDUDUK LUAR BANDAR MENGIKUT NEGERI, 2017

NEGERI	*PERATUS (%)	BIL. PENDUDUK (000')	**PERATUS (%)
Sabah	41.2	1,593.8	20.3%
Sarawak	42.0	1,163.9	14.8%
Kelantan	51.2	938.1	11.9%
Johor	23.0	851.2	10.8%
Pahang	43.0	709.1	9.0%
Kedah	29.0	624.5	7.9%
Perak	24.2	604.8	7.7%
Terengganu	35.0	423.0	5.4%
Selangor	6.3	402.7	5.1%
N. Sembilan	26.0	290.6	3.7%
Perlis	38.3	96.5	1.2%
P. Pinang	5.4	93.7	1.2%
Melaka	6.6	60.6	0.8%
W.P Labuan	15.0	14.7	0.2%

* Dari jumlah penduduk Negeri
** Dari jumlah penduduk Malaysia



KATEGORI PEKAN

PEKAN KATEGORI C
(10-30 km)

- 11 Jenis Aktiviti
- 4 Jenis Aktiviti
- 19 Jenis Aktiviti
- 3 Jenis Aktiviti

1,501-3,000 penduduk

Contoh:
Pekan Parit, Perak Tengah



PEKAN KATEGORI A
(<10 km)

- 17 Jenis Aktiviti
- 6 Jenis Aktiviti
- 21 Jenis Aktiviti
- 3 Jenis Aktiviti

5,001-10,000 penduduk

Contoh:
Pekan Batu Empat, Klang



PEKAN KATEGORI B
(10-30 km)

- 15 Jenis Aktiviti
- 6 Jenis Aktiviti
- 21 Jenis Aktiviti
- 3 Jenis Aktiviti

3,001-5,000 penduduk

Contoh:
Pekan Sungai Rambai, Melaka

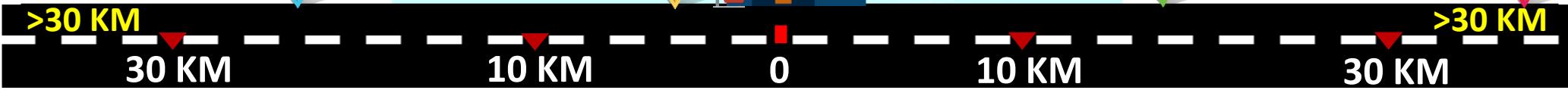


PEKAN KATEGORI D
(>30 km)

- 6 Jenis Aktiviti
- 4 Jenis Aktiviti
- 14 Jenis Aktiviti
- 1 Jenis Aktiviti

<1,501 penduduk

Contoh:
Pekan Parit Baru, Sabak Bernam



Aktiviti Pembangunan Ekonomi

- Pasar Mini
- Perniagaan Runcit Makanan dan Minuman
- Perniagaan Runcit Peralatan Rumah
- Perniagaan Runcit Peralatan Kenderaan
- Perniagaan Runcit Peralatan Pertanian
- Kedai Cenderamata
- Pasar/Gerai/Bazar
- Pasar Tani/Pasar Malam/Pasar Sehari
- Restoran
- Medan Selera
- Perusahaan Kecil Sederhana (PKS)
- Pusat Pengumpulan Hasil Pertanian
- Stesen Minyak
- Syarikat Insurans
- Pengurup Wang
- Hotel/Rumah Tumpangan
- Internet Cafe

Aktiviti Kemudahan Prasarana

- Jalan raya
- Bekalan Elektrik dan Air
- Perkhidmatan Telekomunikasi dan ICT
- Stesen Bas
- Hentian Bas
- Stesen Kereta Api

Aktiviti Pusat Perkhidmatan

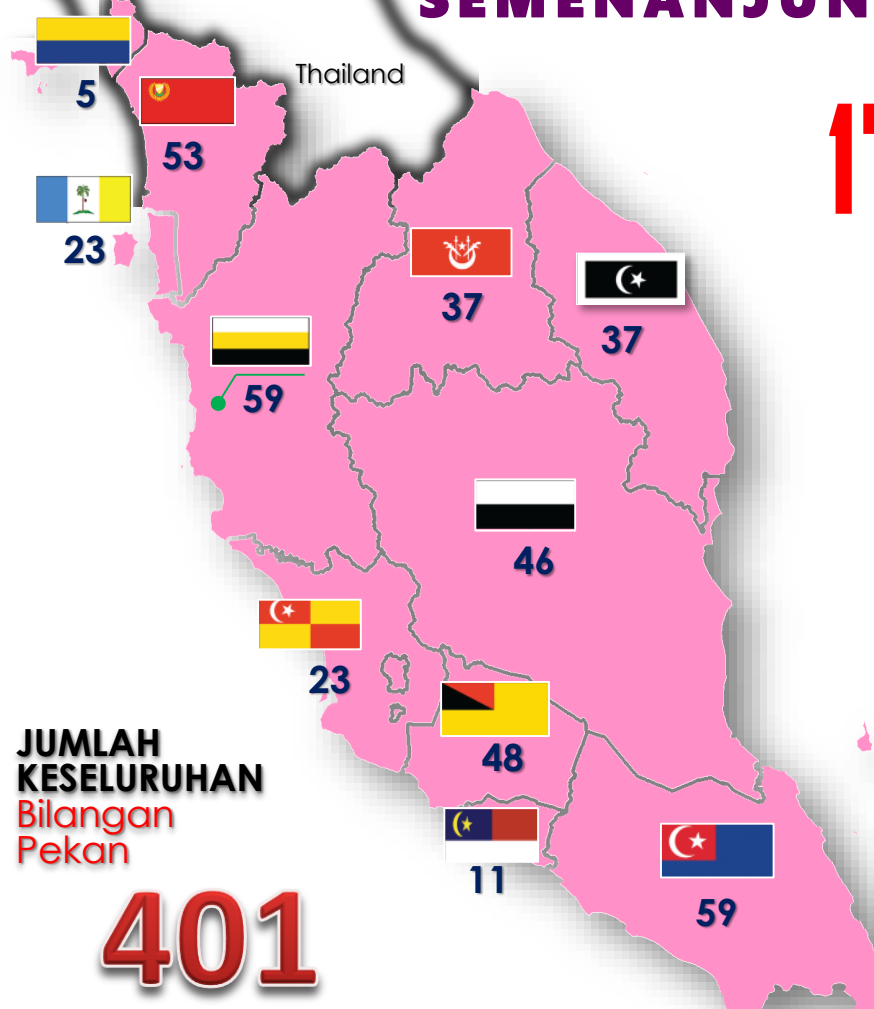
- Institusi Pengajian Tinggi
- Sekolah Rendah
- Sekolah Menengah
- Tadika
- Masjid
- Surau
- Gereja
- Kuil
- Tokong
- Tanah Perkuburan
- Klinik Kesihatan
- Klinik Desa
- Balai Polis
- Balai Bomba
- Dewan Serbaguna
- Dewan Orang Ramai
- Balai Raya
- Perpustakaan Desa
- Taman Tempatan
- Taman Kejiranan
- Padang Permainan
- Bank
- Ejen Bank Berdaftar
- Mini RTC

Aktiviti Pembangunan Manusia

- Pusat Setempat Perkhidmatan Perundingan dan Nasihat Perniagaan.
- Pusat Latihan Kemahiran Keusahawanan
- Program Pemulihan Dalam Komuniti (PDK)



JUMLAH PEKAN DI SEMENANJUNG MALAYSIA



JUMLAH KESELURUHAN
Bilangan Pekan
401

17 PEKAN KATEGORI **A**



60 PEKAN KATEGORI **B**



152 PEKAN KATEGORI **C**



172 PEKAN KATEGORI **D**



Sumber:
Laporan DPF Desa Negara 2030,
PLANMalaysia





PUSAT PERTUMBUHAN DESA (PPD)

Pusat Pertumbuhan Desa (PPD) merupakan pusat desa utama yang boleh menyediakan perkhidmatan kepada beberapa buah kampung di kawasan pendalaman. PPD ini dilengkapi dengan infrastruktur dan kemudahan masyarakat yang berkualiti seperti jalan, bekalan air bersih, elektrik, perparitan, kemudahan ICT, perumahan, sanitasi, sekolah, klinik dan aktiviti perniagaan runcit berskala kecil.

172 PPD di Semenanjung Malaysia yang dicadangkan untuk dinaik taraf bagi memberikan perkhidmatan kepada penduduk



PPD Pulau Tuba di Pulau Langkawi, Kedah

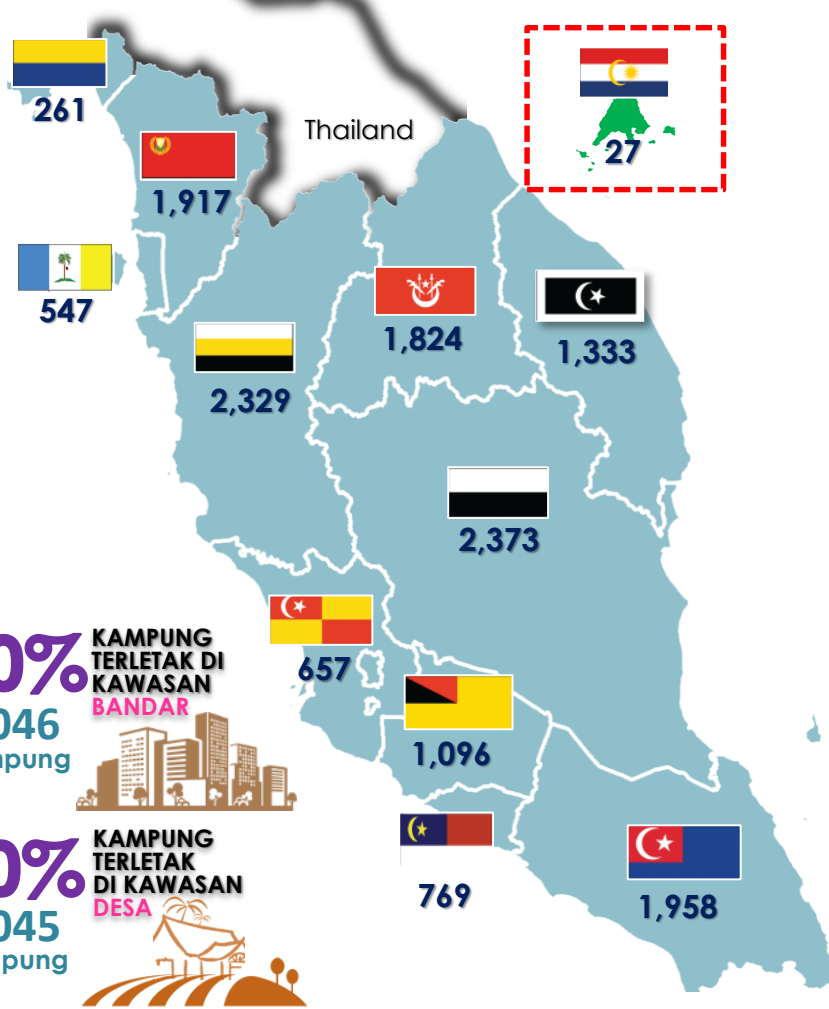
JUMLAH KESELURUHAN
Bilangan PPD di Semenanjung Malaysia

618





15,091 KAMPUNG DI SEMENANJUNG MALAYSIA & W.P. LABUAN



60%
9,046
Kampung



40%
6,045
Kampung



JUMLAH KAMPUNG DAN KATEGORI KAMPUNG

12,259 Kampung Tradisional		833 Kampung Orang Asli	
83 Kampung Nelayan		319 Kampung Rancangan (FELDA/FELCRA)	
1,421 Kampung Tersusun		58 Kampung Baru	
9 Kampung Atas Air		109 Kampung Estet	





PERANAN PLANMalaysia DALAM PERANCANGAN DESA

RANCANGAN FIZIKAL NEGARA KE-3



SASARAN RFN3 2040

TIDAK KURANG 15% PENDUDUK LUAR BANDAR

TERAS 1

Pertumbuhan dinamik bandar dan luar bandar

DASAR PD2

Pembangunan luar bandar yang bersepadu

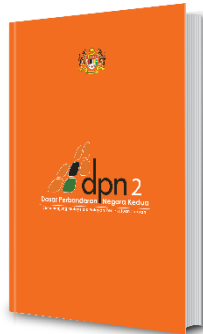
HALATUJU STRATEGIK

Memanfaatkan sumber tempatan

Meningkatkan aktiviti rantaian nilai bagi ekonomi berasaskan pertanian

Mempertingkatkan infrastruktur asas dan kemudahan luar bandar

DASAR PERBANDARAN NEGARA KEDUA



OBJEKTIF 3.5

Pengintegrasian perancangan pembangunan Kampung dalam Bandar

STRATEGI 3.5.1

Pengemaskinian maklumat mengenai kampung dalam bandar

TINDAKAN 3.5.1.1

Mewujudkan pangkalan data yang mengandungi maklumat kampung dalam bandar dari segi keluasan, profil penduduk, ciri-ciri penduduk, imej, sejarah, identiti, budaya dan warisan (perincian daripada DPN 2006)



DASAR PERANCANGAN FIZIKAL DESA NEGARA 2030

Dasar pembangunan fizikal desa yang pertama di Malaysia berbentuk **Spatial dan Operational Plan** yang menjadi **panduan kepada agensi pelaksana** bagi perancangan kawasan desa

VISI "DESA SEJAHTERA, NEGARA SEJAHTERA"

MISI DESA BERDAYA HUNI (LIVABLE) & BERDAYA TAHAN (RESILIENT)

KAWASAN KAJIAN: Semenanjung Malaysia & Wilayah Persekutuan Labuan

TEMPOH PERANCANGAN: 2016 - 2030



17 Pernyataan Dasar

46 Strategi

113 Langkah

Sumber:

Rancangan Fizikal Negara Ke-3, PLANMalaysia

Sumber:

Dasar Perbandaran Negara Kedua, PLANMalaysia

Sumber:

Laporan DPF Desa Negara 2030, PLANMalaysia



PENGUKUHAN **URBAN-RURAL LINK (URL)**

BANDAR



PEKAN



KAMPUNG



TERAS 2 :

Penguatan Hubungan Simbiotik Bandar-Desa.



DASAR SD2 :

Penguatan 'Urban-Rural Link'.



STRATEGI :

SD 2.1 – Memperkukuh rangkaian perhubungan kampung-pekan-bandar.



SD 2.2 – Menaik taraf, menyelenggara jalan masuk dan jalan dalam kampung.

KONSEP URL



Menghubungkan penduduk kepada pekerjaan di bandar dengan perjalanan yang lebih cekap, cepat dan mampu milik.



Menggalakkan penduduk untuk tinggal di desa dan mempunyai akses yang baik untuk ke bandar dengan penyediaan rangkaian pengangkutan secara komprehensif.



Memudahkan usahawan desa untuk memasarkan produk mereka secara lebih meluas.





LANGKAH-LANGKAH PENGUKUHAN URL

Penyediaan perkhidmatan bas henti-henti



- **2,642** kampung perlu dihubungkan dengan laluan bas henti-henti.
- **76** pekan perlu dihubungkan dengan laluan bas henti-henti.

Nota: Tumpuan penyediaan kepada kampung yang berada dalam radius 5-10 km dari pekan.

Menaik taraf dan menyelenggara jalan masuk & jalan dalam kampung



- **1,089** kampung perlu jalan masuk berturap.
- **1,536** kampung perlu jalan dalam berturap.

Menaik taraf perkhidmatan kereta api shuttle



- 439** penumpang sehari
- 35** hentian (laluan Tumpat – Dabong – Gua Musang)
- 300** km panjang laluan
- 406** kampung berada dalam radius 5 km daripada hentian



Menaik taraf dari segi aspek keselamatan dan kualiti operasi bagi perkhidmatan kereta api Shuttle Timur yang terdapat di Negeri Kelantan dan Pahang.

Menaik taraf perkhidmatan pengangkutan air



Mempertingkatkan aspek keselamatan :

- Membekalkan jaket keselamatan kepada penumpang-bagi menghadapi risiko kenaikan paras air sungai dan keadaan laut bergelora.
- Menambah baik infrastruktur di jeti seperti penyediaan ruang menunggu, ramp, handrail dan sebagainya.



Penyediaan perkhidmatan paratransit desa



Menggunakan bas mini atau van mini.

Menawarkan perkhidmatan dari pintu ke pintu.



Menghubungkan kepada pekan terdekat.

Beroperasi mengikut permintaan dan boleh dibuat secara atas talian atau internet.



Diuruskan oleh komuniti tempatan.



Nota: Penyediaan perkhidmatan di kampung lokasi terpencil yang mempunyai penduduk yang rendah.





PENGUKUHAN DAYA HUNI DESA

TERAS 3
Pengukuhan Daya Huni Desa.

DASAR DD1
Pemeliharaan Karektor Spatial Desa.

STRATEGI DD1.5
Meningkatkan Kependudukan Desa Terutama Golongan Muda dan Pesara dari Bandar.

LANGKAH-LANGKAH: Menggalakkan Proses 'Kebangkitan Semula Desa' (**RURAL REBOUND**)



Daya Tarikan **DESA**

- Tenang & nyaman
- Kepadatan rendah
- Semula jadi & hijau
- Tradisional
- Keluarga
- Selamat
- Kos sara hidup rendah
- Mesra
- Komuniti
- Homogenous

LANGKAH-LANGKAH: Penyediaan perumahan baru berdensiti rendah yang mengekalkan ciri-ciri persekitaran kediaman desa.

PROJEK RUMAH BINA NEGARA
Kementerian Pembangunan Luar Bandar telah melaksanakan 9 Projek di bawah Program RBN dari tahun 2016 sehingga 2017.



- #### FAKTOR BERLAKU 'RURAL REBOUND'
- Masa ulang alik bandar – desa antara 45-90 minit.
 - Infrastruktur perhubungan efisien.
 - Perkhidmatan pengangkutan awam efisien.
 - Perkhidmatan internet laju.
 - Kemudahan awam/asas desa yang lengkap.
 - Pekan yang menarik.

- #### IMPAK POSITIF 'RURAL REBOUND'
- Tren penghijrahan masuk penduduk ke desa.
 - Kawasan sasaran: kampung di dalam koridor barat Semenanjung Malaysia, pinggir konurbasi perbandaran dan pinggir bandar.
 - Pembangunan unit perumahan.
 - Menjana pembangunan aktiviti perniagaan dan perkhidmatan pekan.

473

Jumlah kampung telah dikenalpasti berpotensi untuk proses Kebangkitan Semula Desa (**Rural Rebound**)



DAYA TARIKAN DESA

Negeri Perlis terkenal dengan Tarian Canggung. Tarian ini mula diperkenalkan sewaktu pendudukan Jepun sekitar tahun 1941. Ia mula dipersembahkan oleh dua orang penari adik beradik, Che Lian dan Che Intan, dalam satu pesta hiburan bagi tentera Jepun dan orang ramai yang diadakan di Bandar Kangar.



Boria menjadi aset budaya, kebanggaan masyarakat di Pulau Pinang. Ianya menjadi medium utama untuk menyatupadukan masyarakat di samping menarik minat pelancong asing untuk datang ke Pulau Pinang.



Taman Negeri Diraja Belum merupakan ikon eko-pelancongan di Negeri Perak. Hutan Belum yang kaya dengan keindahan dan kecantikan flora dan fauna ini diwartakan sebagai Taman Negeri Perak telah diisytiharkan semula sebagai 'The Royal Belum' oleh DYMM Sultan Azlan Shah, Sultan Perak pada bulan 31 Julai 2003.



Kampung Sg. Haji Dorani, di Sabak Bernam, Selangor diteroka oleh suku kaum Jawa dan Melayu sekitar tahun 1910. Haji Dorani adalah seorang ketua yang tinggi ilmu agamanya dan disegani pada waktu itu kerana dapat menyatupadukan penduduk pelbagai suku kaum. Hari ini, Homestay Sg. Haji Dorani yang dikelilingi sawah padi nan indah, menarik ribuan pelancong saban tahun.



Galah panjang adalah sejenis permainan tradisional terkenal di Negeri Sembilan, yang dimainkan di atas gelanggang yang dilakar di atas tanah kosong. Gelanggang yang dibuat mengandungi 2 lajur dan beberapa baris bergantung kepada bilangan pemain.



Mek Mulong salah satu daripada teater tradisional masyarakat Melayu yang popular di Kedah. Ia merupakan satu kesenian yang menggabungkan unsur-unsur lakonan, nyanyian, tarian dan muzik dalam suatu persembahan.



Dabong merupakan daerah yang terletak di Kuala Krai, Kelantan. Pekan kecil ini menarik ribuan pelancong luar negara, yang datang khususnya untuk melihat Air Terjun Gunung Stong, yang merupakan air terjun tertinggi di Asia Tenggara.



Pulau Duyong merupakan pulau kecil yang terletak di muara Sungai Terengganu. Pulau ini terkenal dalam pembuatan kapal/bot yang merupakan perusahaan tradisi warisan masyarakat. Kapalunya yang dibuat menggunakan tangan, tanpa blue prints atau paku, sememangnya telah diiktiraf dunia.



Taman Negara di Pahang adalah Taman Nasional terbesar di Malaysia. Ianya merupakan destinasi eko-pelancongan terkenal di Malaysia, di samping adanya Gunung Tahan yang merupakan titik tertinggi di Semenanjung Malaysia.



Taman Negara Tanjung Piai di Johor adalah tanah paling selatan bagi benua Asia yang berkeluasan 926 hektar. Kawasan penghijrahan pelbagai spesis burung dan menyimpan pelbagai khazanah berharga alam semulajadi.



Kg. Morten di Melaka terletak di tengah-tengah Bandaraya Melaka, hanya 15 minit berjalan kaki dari Bandaraya Melaka-Tapak Warisan Dunia. Ianya dijadikan kampung Melayu atas izin J.F Morten pada tahun 1920an. Kini dengan lebih kurang 50 buah rumah yang masih mengekalkan ciri-ciri tradisional rumah Melayu, kampung ini menjadi "living museum" kepada ramai pelancong.





SISTEM CIRI-CIRI DESA MALAYSIA CHARACTERISTICS OF RURAL MALAYSIA SYSTEM [CHARMS]

Sistem Profil Desa yang dibangunkan berasaskan Web-GIS bagi penyeragaman semua profil desa.

Fungsi

Menilai Tahap
Kemampuan Kampung

1

Sistem Menyokong Membuat Keputusan Agihan
Sumber

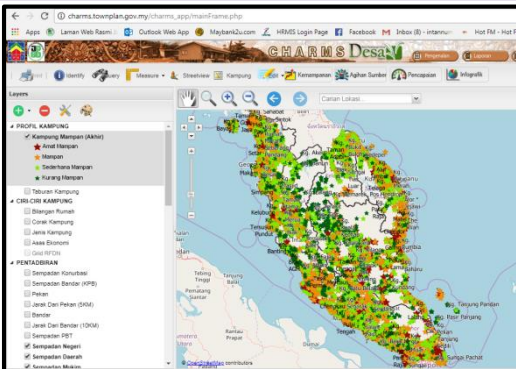
2

Membantu Dalam Pemantauan Pelaksanaan DPF
Desa Negara

3

ANALISIS KEMAMPAHAN KAMPUNG

Mengenal pasti tahap kemampuan kampung-kampung di Malaysia
Sehingga Tahun 2015



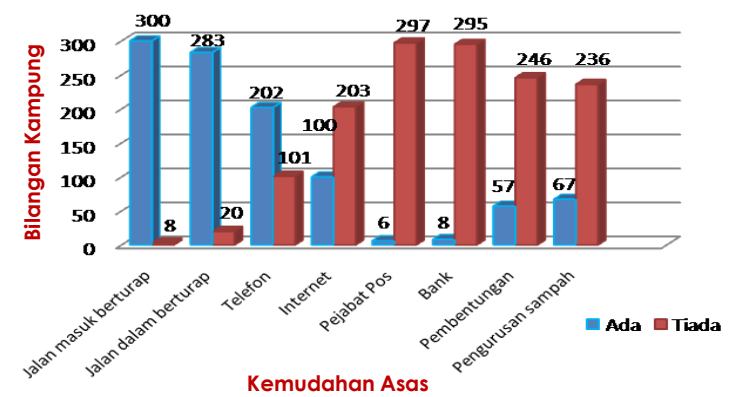
AMAT MAMPAN	541 kampung 3.6%
MAMPAN	3,989 kampung 26.4%
SEDERHANA MAMPAN	8,100 kampung 53.7%
KURANG MAMPAN	2,461 kampung 16.3%

ANALISIS AGIHAN SUMBER

Mengenal pasti kampung-kampung yang memerlukan kemudahan:
Contoh Kajian Kes di Muar Johor 2015.

No.	Negeri	Daerah	Mukim	Nama Kampung	Jenis Kampung	Bilangan Penduduk
1	Johor	Muar	Parit Jawa	Kg. Parit Jawa	Kampung Tradisi	6100
2	Johor	Muar	Jorak	Kg. Masyarakat Jasa	Kampung Tradisi	4561
3	Johor	Muar	Parit Bakar	Kg. Parit Unas	Kampung Tradisi	4189
4	Johor	Muar	Bakri	Kg. Batu 3	Kampung Tradisi	2667
5	Johor	Muar	Sungai Balang	Kg. Sungai Balang Besar	Kampung Tradisi	2481
6	Johor	Muar	Sungai Balang	Kg. Sungai Gersik	Kampung Tradisi	2356
7	Johor	Muar	Bakri	Kg. Kenangan Dato' Abdullah	Kampung Tersusun	2102
8	Johor	Muar	Sungai Balang	Kg. Sungai Muda	Kampung Tradisi	1949
9	Johor	Muar	Sungai Raya	Kg. Sungai Raya	Kampung Tradisi	1780
10	Johor	Muar	Parit Jawa	Kg. Parit Samsu	Kampung Tradisi	1700

Kesediaan Kemudahan Asas Kampung di Daerah Muar Johor 2015





Topik 4

PERANCANGAN KAWASAN LAPANG KE ARAH PEMBANGUNAN MAMPAN

Disediakan oleh:
Pejabat Projek Zon Tengah (PPZT), PLANMalaysia

**TOPIK: Perancangan Kawasan Lapang Ke Arah
Pembangunan Mampan**

TARIKH SIARAN: 3, 10 & 16 Oktober 2018

INFOGRAFIK: PLANINFO #24 - #29

YBhg. dan YBrs. Dato'-Dato', Tuan-Tuan dan Puan-Puan yang dihormati
sekalian.

*Kawasan Lapang ialah guna tanah, kemudahan utama yang penting
untuk membantu mewujudkan kesejahteraan, elemen kesihatan dan
keharmonian masyarakat bandar dan desa.*

Sehubungan itu infografik dari PLANMalaysia yang akan disiarkan
mulai hari ini ialah **Topik 4: Perancangan Kawasan Lapang Ke Arah
Pembangunan Mampan.**

Infografik dan maklumat sokongan lain boleh dilayari di:
<https://www.townplan.gov.my/kompendium> atau scan pada QR Code
yang disediakan.



PERANCANGAN KAWASAN LAPANG KE ARAH PEMBANGUNAN MAMPAN

1/6



TANAH LAPANG

Tanah lapang dalam skim-skim pembangunan yang diserahkan kepada Pihak Berkuasa Negeri yang mana tertakluk di bawah peruntukan subseksyen 2(1) Akta 172 dan seksyen 5 dan G2 Kanun Tanah Negara. Komponen yang diambil kira Taman Bandaran, Taman Tempatan, Padang Kejiranan, Padang Permainan, dan Lot Permainan.



KEMUDAHAN REKREASI

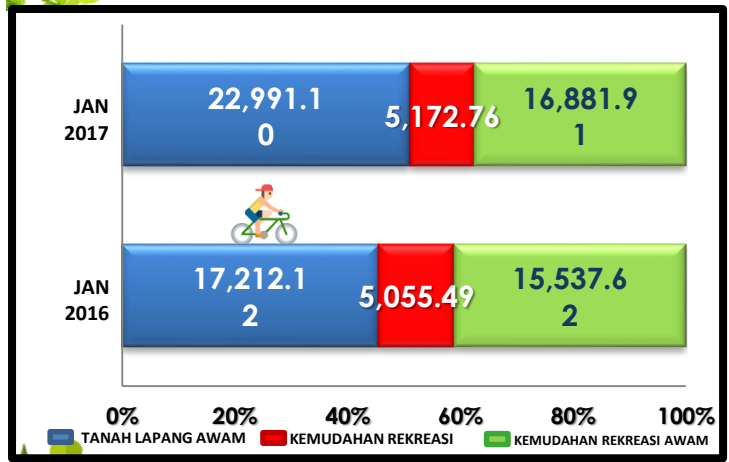
Dibangunkan untuk digunakan bagi tujuan awam tertakluk di bawah peruntukan perundangan selain Akta 172 yang terletak di bawah kawasan operasi Pihak Berkuasa Tempatan. Komponen yang diambil kira adalah stadium, kompleks sukan, padang polo, padang bola sepak, gelanggang permainan (badminton, tenis, futsal dan lain-lain) dan kolam renang.



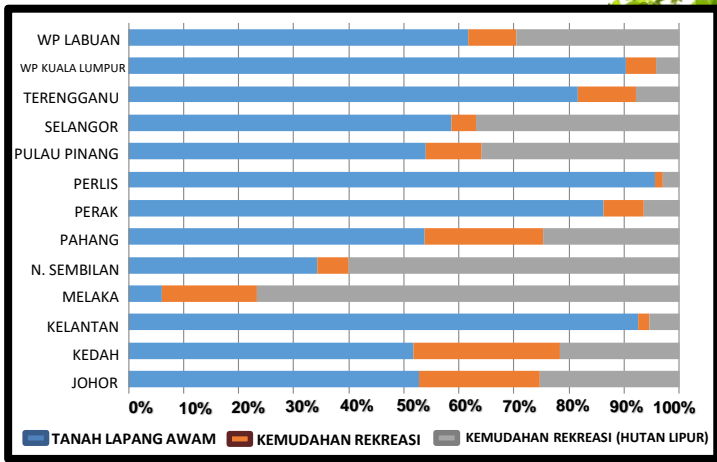
KAWASAN REKREASI

Kawasan yang terletak di dalam kawasan operasi Pihak Berkuasa Tempatan (PBT) yang dibenarkan untuk digunakan oleh orang awam bagi tujuan rekreasi. Komponen yang diambil kira taman botani, hutan bandar, hutan lipur serta rizab sungai dan rizab pantai dikhususkan untuk tujuan rekreasi.

PENCAPAIAN KELUASAN KAWASAN LAPANG AWAM (HEKTAR) DI SEMENANJUNG MALAYSIA DAN WILAYAH PERSEKUTUAN LABUAN TAHUN 2016 DAN 2017



PENCAPAIAN KAWASAN LAPANG MENGIKUT NEGERI SEHINGGA JUN 2017



Sumber: Bahagian Penyelidikan dan Pembangunan, PLANMalaysia, 2017



PLAN Malaysia
Perancangan Melangkaui Kelaziman
Planning : Beyond Conventional

Maklumat lanjut sila layari:
<https://www.townplan.gov.my/kompendum>



PERANCANGAN KAWASAN LAPANG KE ARAH PEMBANGUNAN MAMPAN

2/6

SASARAN SEMENANJUNG MALAYSIA

Majlis Perancang Fizikal Negara menasarkankan Malaysia menjadi negara maju menjelang tahun 2020 dengan penyediaan

“Kadar 2 hektar kawasan lapang bagi setiap 1,000 penduduk bandar*”



*Penyediaan 2 hektar untuk 1,000 penduduk termasuklah tanah lapang, kemudahan rekreasi dan kawasan rekreasi awam. Ini bersamaan dengan setiap penduduk dapat menikmati kawasan lapang seluas 20 meter persegi (bersamaan 1.5 hingga 2 lot parkir kereta)

Sumber: Pekeliling MPFN Bil.6 (2/2007)

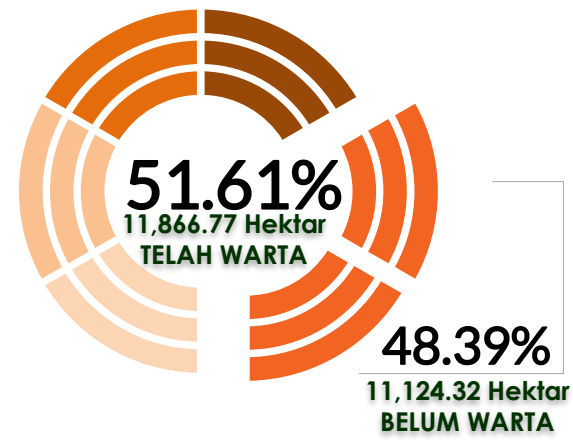
NEGERI DAN WILAYAH PERSEKUTUAN YANG TELAH MENCAPAI SASARAN NISBAH KELUASAN KAWASAN LAPANG SEBANYAK 2 HEKTAR PER 1,000 PENDUDUK



PENCAPAIAN NISBAH KELUASAN KAWASAN LAPANG (HEKTAR) PER 1,000 PENDUDUK BANDAR DI SEMENANJUNG MALAYSIA DAN WILAYAH PERSEKUTUAN LABUAN PADA JUN 2016 dan 2017



PERATUS PEWARTAAN KAWASAN LAPANG AWAM DI SEMENANJUNG MALAYSIA SEHINGGA JUN 2017



Sumber: Bahagian Penyelidikan dan Pembangunan, PLAN Malaysia, 2017





Rancangan Fizikal Negara Ke-3,

KI2.1: Menjadikan Ruang Awam sebagai Ruang Aktif Integrasi Komuniti

A

Tindakan KI2.1A

Mengenal pasti bangunan dan ruang awam yang boleh dipertingkatkan kegunaannya sebagai kawasan tumpuan dan daya tarikan baharu



C

Tindakan KI2.1C

Menyediakan kemudahan sokongan, sistem pengangkutan awam serta akses di kawasan awam dan kawasan daya tarikan baharu



B

Tindakan KI2.1B

Menggalakkan penglibatan awam dalam menjana aktiviti komuniti melalui pembaharuan fizikal dan pengisian aktiviti



Sumber: Rancangan Fizikal Negara Ke-3, PLANMalaysia, 2016

D

Tindakan KI2.1D

Meningkatkan keluasan dan kualiti kawasan lapang dan kawasan rekreasi sebagai nadi masyarakat sihat



Meningkatkan kesejahteraan dan kesihatan fizikal

bagi mengurangkan risiko penyakit, kadar kelangsungan dan kualiti hidup yang lebih tinggi, serta pertumbuhan dan perkembangan kanak-kanak yang lebih sihat



Meningkatkan kesihatan mental

bagi membentuk keyakinan dan imej diri, mengurangkan tekanan, meningkatkan tumpuan, memori dan proses pembelajaran individu



Menggalakkan interaksi sosial

bagi meningkatkan kemahiran dan rangkaian sosial, perhubungan awam, perpaduan masyarakat dan komuniti yang lebih selamat



Mengurangkan kos kesihatan

bagi meningkatkan kesihatan fizikal dan hubungan kekeluargaan serta komuniti yang akan mengurangkan kos kesihatan dan kos intervensi sosial





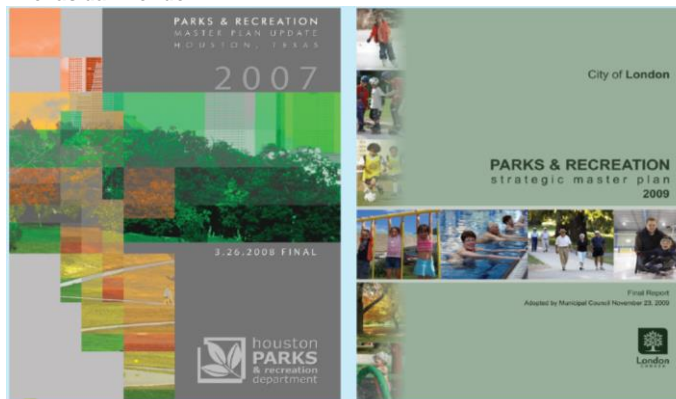
Dasar Perbandaran Negara Ke-2

PRINSIP 2 - BERDAYA HUNI

TINDAKAN 2.6.1.1

- Memastikan semua tanah lapang dan kawasan rekreasi sedia ada dikekalkan dan diwartakan
- Indikator Pemantauan (di peringkat bandar)
- Bilangan PBT yang telah mewartakan semua daripada tanah lapang dan kawasan rekreasi yang telah dikenalpasti di dalam RT

Contoh Amalan Terbaik : Pelan Induk Taman Rekreasi Houston Texas dan London



PRINSIP 5 - PEMBANGUNAN HIJAU

TINDAKAN 5.5.1.1

- Memastikan semua tanah lapang sedia ada diwartakan
- Indikator Pemantauan (di peringkat bandar)
- Keluasan kawasan lapang yang diwartakan mengikut bandar

Contoh Amalan Terbaik



Kawasan permainan kanak-kanak antara kawasan lapang yang perlu dikekalkan sebagai kawasan rekreasi dan riadah untuk keperluan generasi akan datang

Sumber: Dasar Perbandaran Negara Ke-2, PLANMalaysia, 2018





PLANMalaysia

Perancangan Melangkaui Kelaziman
Planning : Beyond Conventional

Maklumat lanjut sila layari:
<https://www.townplan.gov.my/kompendum>



PERANCANGAN KAWASAN LAPANG KE ARAH PEMBANGUNAN MAMPAN

5/6



JUMLAH KAWASAN LAPANG
& REKREASI

2,213.27 HEKTAR (Tahun 2010)

JUMLAH PENDUDUK

541,306 orang (Tahun 2010)

4.08 hektar kawasan lapang awam per 1,000 orang penduduk



Jumlah Kawasan Lapang
Awam

160.85 HEKTAR (Tahun 2015)

JUMLAH PENDUDUK 247,603 org
(Tahun 2015)

0.64 hektar kawasan lapang awam per 1,000 orang penduduk



CONTOH:

**RANCANGAN TEMPATAN MAJLIS
BANDARAYA SHAH ALAM 2020**
(Pengubahan 2)

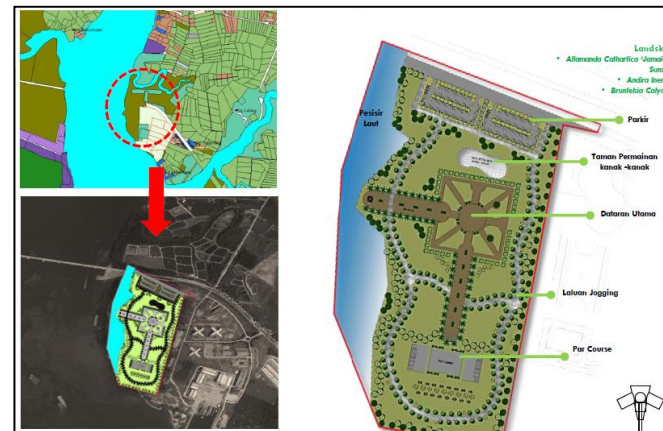


Cadangan pembangunan rekreasi di blok perancangan 1.2 meliputi pembangunan taman rekreasi bertaraf taman tempatan di tapak kolam takungan air di Persiaran Bestari, Seksyen 7 seluas 9.86 hektar



CONTOH:

**RANCANGAN TEMPATAN DAERAH
Manjung 2030**



Cadangan Taman Bandaran Majlis Perbandaran Manjung

LAIN-LAIN PERANAN PLANMalaysia

- Penyediaan Garis Panduan (GP) & Piawaian Perancangan Tanah Lapang dan Rekreasi (7/2000) ; Garis Panduan Perancangan Kejurangan Hijau; Garis Panduan Pelaksanaan Bandar Sihat Mesra Pejalan Kaki (Healthy Walkable city)
- Manual Garis Panduan dan Piawaian Perancangan Negeri Selangor, Edisi Ketiga, 2016 pg. 4-41 (disediakan oleh PLANMalaysia@Negeri)



PLANINFO #28 | TARIKH: 10/10/2018
DIKELUARKAN OLEH: KETUA PENGARAH PLANMalaysia



PLANMalaysia
TPr Rokibah Abdul Latif



@planmalaysia_
@KPPlanMalaysia



PLAN Malaysia

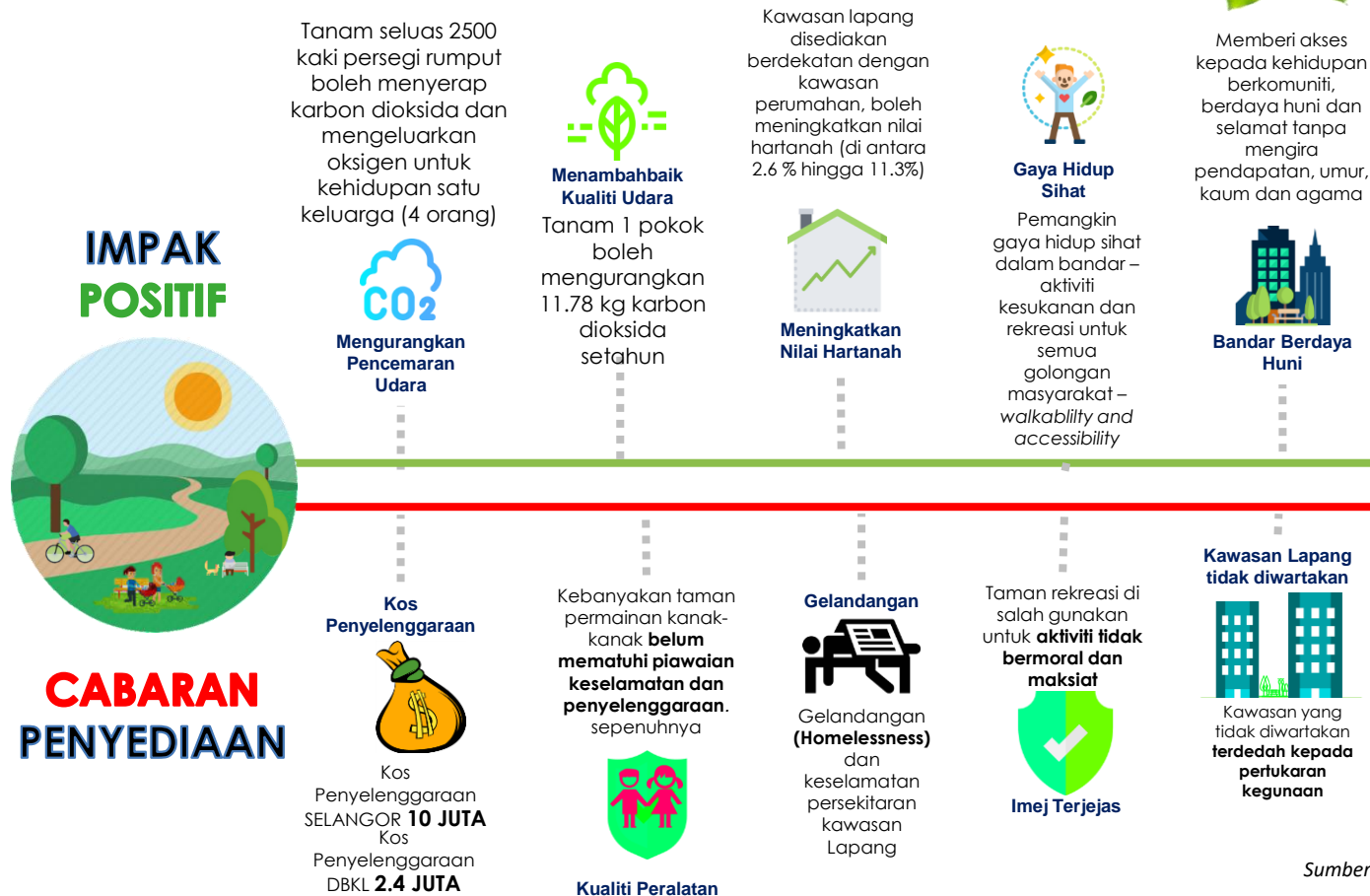
Perancangan Melangkaui Kelaziman
Planning : Beyond Conventional

Maklumat lanjut sila layari:
<https://www.townplan.gov.my/kompendum>



PERANCANGAN KAWASAN LAPANG KE ARAH PEMBANGUNAN MAMPAN

6/6

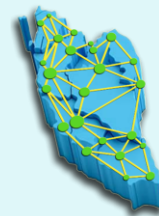


Sumber:

1. The Star 17 Jun 2017, "Economic Benefit of Green Space"
2. <http://projectevergreen.org/resource/environmental-benefits-of-green>
3. Virginia Cooperative Extension: The Value Of Landscaping, op.cit
4. Rancangan Fizikal Negara Ke-3, 2015
5. The Star, 1 May 2014 "More should be done to make our playgrounds safer"
6. http://public.mps.gov.my/skamps/index.php?mod=public&smod=detail&paper_id=7898



NOTA:



**BAHAGIAN
PERANCANGAN
WILAYAH**
PERANCANGAN MERENTASI SEMPADAN

Untuk sebarang pertanyaan, sila hubungi:
Bahagian Perancangan Wilayah, PLANMalaysia
(Jabatan Perancangan Bandar dan Desa)
Tel: 03 – 2264 6000 / Faks: 03 – 2264 6100
www.townplan.gov.my



YBhg. Dato' TPr Hajah Rokibah Binti Abdul Latif
Ketua Pengarah

YBrs. Puan Hajah Kamariah Binti Ibrahim
Timbalan Ketua Pengarah (Pembangunan)

YBhg. Dato' TPr Mohd Anuar Bin Maidin
Timbalan Ketua Pengarah (Perancangan)

*Pengarah Bahagian Perancangan Wilayah
(Selaku Urusetia Kompedium PLANMalaysia)*

Pengarah Bahagian Maklumat Gunatanah Negara

Pengarah Bahagian Perundangan dan Kawal Selia Perancangan

Pengarah Pejabat Projek Zon Tengah, Bahagian Rancangan Pembangunan

Wakil-wakil Semua Bahagian PLANMalaysia

Pasukan Pereka Grafik Kompedium PLANMalaysia

TERIMA KASIH

PLANMalaysia
(JABATAN PERANCANGAN BANDAR DAN DESA)



(JABATAN PERANCANGAN BANDAR DAN DESA)



PLANMalaysia

