

# **TOPIK KOMPENDIUM: PERANCANGAN KAWASAN LAPANG KE ARAH PEMBANGUNAN MAMPAN**

## **KANDUNGAN PLANINFO**

### **PLANINFO #24 (2/10/2018)**

- Definisi Tanah Lapang, Kemudahan Rekreasi ; dan Kawasan Rekreasi Awam
- Pencapaian Keluasan Dalam Hektar Nisbah Kawasan Lapang Per 1,000 Penduduk Bandar Di Semenanjung Malaysia Dan Wilayah Persekutuan Labuan Pada Jun 2016 Dan Jun 2017
- Pencapaian Keluasan Kawasan Lapang Awam Di Semenanjung Malaysia Dan Wilayah Persekutuan Labuan Tahun 2014, 2016 Dan 2017

### **PLANINFO #25 (2/10/2018)**

- Sasaran Semenanjung Malaysia
- Status Pewartaan Kawasan Lapang Awam di Semenanjung Malaysia sehinggalah Jun 2017

### **PLANINFO #26 (2/10/2018)**

- Peranan PLANMalaysia : Rancangan Fizikal Negara ke-3

### **PLANINFO #27 (9/10/2018)**

- Peranan PLANMalaysia : Dasar Perbandaran Negara ke-2

### **PLANINFO #28 (9/10/2018)**

- Contoh Rancangan Tempatan Majlis Bandaraya Shah Alam 2020 (Pengubahan 2)
- Contoh Rancangan Tempatan Daerah Manjung 2030

### **PLANINFO #29 (9/10/2018)**

- Impak Positif
- Cabaran Penyediaan

PERKARA	MAKLUMAT	SUMBER
Definisi Tanah Lapang, Kemudahan Rekreasi ; dan Kawasan Rekreasi Awam	<ul style="list-style-type: none"> <li>i. Tanah Lapang awam iaitu tanah lapang yang diserahkan kepada PBN melalui permohonan kebenaran merancang di bawah seksyen 21 dan subseksyen 22(1) Akta 172 dan tanah lapang mengikut 7 hierarki dan fungsi seperti taman wilayah, lot permainan kanak-kanak.</li> <li>ii. Kemudahan rekreasi iaitu tanah lapang yang dibangunkan bagi tujuan aktiviti rekreasi, beriadah dan bersukan untuk orang awam, contohnya terdiri daripada stadium, kompleks sukan, padang polo, padang bola sepak dan kolam renang.</li> <li>iii. Kawasan rekreasi Awam ialah kawasan yang diguna oleh orang awam bagi tujuan rekreasi aktif dan pasif. Contohnya adalah taman botani, hutan bandar, hutan lipur, rizab sungai dan rizab pantai yang dikhususkan untuk tujuan rekreasi.</li> </ul>	Bahagian Penyelidikan dan Pembangunan, PLANMalaysia
Pencapaian Keluasan Kawasan Lapang Awam Di Semenanjung Malaysia Dan Wilayah Persekutuan Labuan Tahun 2014, 2016 Dan 2017	1. Kawasan Lapang Awam Semenanjung Malaysia dan Wilayah Persekutuan Labuan seperti di carta bar	Bahagian Penyelidikan dan Pembangunan, PLANMalaysia
Sasaran Semenanjung Malaysia	Majlis Perancang Fizikal Negara mensasarkan Malaysia menjadi negara maju menjelang tahun 2020 dengan penyediaan kadar 2 hektar kawasan lapang bagi setiap 1,000 penduduk bandar.	Pekeliling Majlis Perancang Fizikal Negara Bilangan 6 (2/2007), Panduan Pengumpulan dan Pengemaskinian Maklumat Status Warta Tanah Lapang Awam
Peranan PLANMalaysia dalam perancangan penyediaan kawasan lapang dan rekreasi	<ul style="list-style-type: none"> <li>i. Penyediaan Rancangan Fizikal Negara Ke -3</li> <li>ii. Dasar Perbandaran Negara ke-2</li> <li>iii. Rancangan Struktur, Rancangan Tempatan dan Rancangan Kawasan</li> </ul>	<p>PLANMalaysia</p> <p>PLANMalaysia</p> <p>PLANMalaysia</p>

PERKARA	MAKLUMAT	SUMBER
	<p>Khas</p> <p>iv. Penyediaan Garis Panduan (GP) &amp; Piawaian Perancangan Tanah Lapang dan Rekreasi (7/2000) ; Garis Panduan Perancangan Kejiranan Hijau; Garis Panduan Pelaksanaan Bandar Sihat Mesra Pejalan Kaki (Healthy Walkable city)</p> <p>v. Manual Garis Panduan dan Piawaian Perancangan Negeri Selangor, Edisi Ketiga, 2016 pg. 4-41 (disediakan oleh PLANMalaysia@Negeri)</p>	<p>PLANMalaysia@Selangor, 2016</p> <p>PLANMalaysia@Negeri</p>
Contoh Rancangan Tempatan Daerah Manjung 2030	Bab 2: Asas-Asas Perancangan 2.9 Tanah Lapang Halatuju 4: Mempertingkatkan Kualiti Daya Huni	Rancangan Tempatan Daerah Manjung 2030 Jilid 1: Strategi Pembangunan
Impak Positif Penyediaan Kawasan Lapang	<p>1. Aspek ekonomi : kawasan lapang disediakan berdekatan dengan kawasan perumahan, boleh meningkatkan nilai hartanah (di antara 2.6 % hingga 11.3%)</p> <p>2. <i>Improved air quality</i> -Tanam 1 pokok boleh mengurangkan 26 pounds karbon dioksida setahun</p> <p>3. Mengurangkan pencemaran udara -Tanam 2500 batu persegi rumput boleh menyerap karbon dioksida dan mengeluarkan oksigen untuk kehidupan satu keluarga per(4org)</p> <p>4. Gaya hidup sihat</p> <p>5. Bandar berdaya huni</p>	<p>The Star 17 Jun 2017, Economic Benefit of Green Space</p> <p><a href="http://projectevergreen.org/resource/environmental-benefits-of-green">http://projectevergreen.org/resource/environmental-benefits-of-green</a></p> <p>Virginia Cooperative Extension:The Value Of Landscaping, op.cit</p> <p>Rancangan Fizikal Negara Ke-3, 2015</p>
Cabaran Penyediaan Kawasan Lapang	<p>1.Kos Penyelenggaraan</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Kos Penyelenggaraan tanah lapang oleh pihak DBKL adalah RM 2.4 juta setahun</li> <li>• Kos penyenglenggaraan tanah lapang oleh Pihak Berkuasa Negeri Selangor adalah RM10juta setahun</li> </ul> <p>2. Kualiti Peralatan</p>	<p>Sumber: Dalip.S.(2001) ; Cruz , 1998</p> <p>The Star, 1 May 2014 "More</p>

PERKARA	MAKLUMAT	SUMBER
	<p>Kebanyakan taman permainan kanak-kanak belum mematuhi piawaian keselamatan dan penyelenggaraan sepenuhnya.</p> <p>“Playgorund in Malaysia are generally MS 966:2001-compliant and based on the 1991 International Standard and American Society for Testing and Materials standards”</p> <p>-Most playgrounds do not comply with the safety and maintenance standards.</p> <p>3. Gelandangan</p> <p>4. Imej terjejas.</p> <p>-Taman rekreasi di salah gunakan untuk aktiviti tidak bermoral dan maksiat.</p> <p>-Taman Rekreasi (Sungai Batu) River Front bersebelahan penduduk Batu Caves.</p> <p>5. Tukar Guna Kawasan Lapang</p> <p>-Penyediaan kawasan lapang dan pewartaan</p> <p>-Penyalahgunaan kawasan lapang kepada komersial</p>	<p>should be done to make our playgrounds safer”</p> <p>SKAMPS-Sistem Kertan Akhbar Majlis Perbandaran Selayang (<a href="http://public.mps.gov.my/skamps/index.php?mod=public&amp;smod=detail&amp;paper_id=7898">http://public.mps.gov.my/skamps/index.php?mod=public&amp;smod=detail&amp;paper_id=7898</a>)</p> <p>PLANMalaysia</p>